

1 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Nerja, Málaga

210.000€



Wir freuen uns, die letzten verbleibenden Wohnungen im kommenden „Edificio Gil“ in Nerja anbieten zu können. In der Nähe des Hotel Nerja Club und nur einen kurzen Spaziergang vom Burriana Beach entfernt verspricht dieses neue Projekt eine erstklassige Lage sowohl zum Wohnen als auch zum Investieren zu sein.

Der Bau dieses modernen Gebäudes soll bald beginnen. Es wird über vier Ebenen mit Wohnungen, zwei Parkebenen, einen Gemeinschaftspool und Gärten verfügen. Die Fertigstellung des Projekts ist für Sommer 2026 geplant.

Dieses besondere Apartment im zweiten Stock verfügt über eine nach Osten ausgerichtete Terrasse, die sich perfekt für ein sonniges Frühstück eignet. Die Aufteilung umfasst eine separate Küche, ein Wohn-Esszimmer mit Zugang zur Terrasse, ein Doppelzimmer mit Spiegelschrank und ein eigenes Badezimmer mit Dusche, Bidet, Toilette und Waschbecken.

Diese Wohnungen werden unmöbliert verkauft, verfügen jedoch über solarbetriebene Warmwasserbereiter und Vorinstallationen für eine Klimaanlage. Jeder Eigentümer hat die einzigartige Möglichkeit, seinen Raum durch die Auswahl der Bodenfliesen sowie der Wandfliesen für Bad und Küche zu personalisieren.

Darüber hinaus stehen im Untergeschoss ca. 40 Parkplätze zum Kauf zur Verfügung, die Preise liegen zwischen 15.000 und 18.000 Euro.

Das „Edificio Gil“ liegt nur 800 Meter vom Strand Burriana und 1 Kilometer vom Stadtzentrum entfernt und bietet eine perfekte Lage für Komfort. Nahe gelegene Verbrauchermärkte tragen zum Wohnkomfort in dieser begehrten Gegend bei.

 1 Schlafzimmer
 Schwimmbad

 1 Bad

 57m² Baugröße

