

## 4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Competa, Málaga

350.000€





Dies ist eines unserer fantastischen und geräumigen Landhäuser in Spanien, in wunderbarer Lage auf dem Land, nur 5 Autominuten vom Dorf Cómpeeta und weniger als 30 Minuten vom Meer entfernt. Ein privater Zugang führt zum Anwesen mit einer Wohnfläche von ca. 258 m<sup>2</sup>, schön gelegen auf einem attraktiven Grundstück von ca. 6.445 m<sup>2</sup> mit vielen Naturbäumen und Blick auf die grüne Landschaft.


Die Aufteilung des Hauses macht es ideal für komfortables Wohnen und Unterhaltung. Es besteht aus einem geräumigen offenen Wohn-/Esszimmer mit offenem Kamin, einer Küche, 3 Doppelschlafzimmern und einem sehr geräumigen Badezimmer. An die Küche grenzt ein Hauswirtschaftsraum/Abstellraum, von dem aus man in einen Gästebereich mit Wohn-/Küche und Schlafzimmer mit eigenem Badezimmer gelangt. Eine Tür führt zur Terrasse an der Seite des Anwesens.

Der Außenbereich ist verlockend mit einem 8x4-Pool mit viel Platz zum Entspannen und Sonnenbaden und einem Grillbereich, der ein idealer Ort für Mahlzeiten im Freien ist. Es gibt außerdem einen zusätzlichen Raum, der über eine Treppe von außen zu einem Turm zugänglich ist.

Es ist die ideale Immobilie für diejenigen, die mit ihrer Familie nach Spanien kommen oder dauerhaft hier leben möchten, aber auch für diejenigen, die durch Vermietung Einnahmen erzielen möchten.

 4 Schlafzimmer  
 6.445m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 2 Badezimmer  
 Schwimmbad

 258m<sup>2</sup> Baugröße

