

3 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Nerja, Málaga

200.000€



Entdecken Sie die Möglichkeit, Ihren Traumwohnraum oder Ihr Traumgeschäft im pulsierenden Herzen von Nerja zu gestalten! Dieses vielseitige Anwesen liegt nur wenige Gehminuten vom berühmten Balcón de Europa entfernt und lockt mit seiner erstklassigen Lage und seinem endlosen Potenzial.

Dank seiner praktischen Lage im Erdgeschoss bietet dieses geräumige Anwesen die Flexibilität, ein komfortables Apartment mit 2 oder 3 Schlafzimmern und einfachem Zugang zu gestalten. Der Grundriss besteht derzeit aus einem Empfangsbereich, der Sie von der Straße aus willkommen heißt, einem weitläufigen Büroraum auf der rechten Seite, einem Küchenbereich und einem Badezimmer sowie einem sehr großen Raum, der zuvor als Besprechungsraum genutzt wurde, auf der Rückseite und stellt eine Leinwand dar, die für eine Transformation vorbereitet ist.

Stellen Sie sich vor, Sie betreten einen hellen und luftigen Wohnraum, der durch die nach Süden ausgerichteten Fenster mit Blick auf den benachbarten Innenhof von natürlichem Licht durchflutet wird. Mit einem Hauch von Kreativität und Investition kann sich diese Immobilie zu Ihrer ganz persönlichen Oase entwickeln, mit der Möglichkeit, je nach Lebensstil ein oder zwei Badezimmer hinzuzufügen.


Die Renovierungsschätzungen gehen von einem Ausgangspunkt von etwa 50.000 € aus und bieten Ihnen die Möglichkeit, ein modernes Refugium ganz nach Ihrem Geschmack zu schaffen. Genießen Sie die Freiheit, Materialien und Designelemente auszuwählen, die Ihren Vorstellungen entsprechen, und genießen Sie gleichzeitig den Komfort, nur wenige Minuten vom geschäftigen Zentrum mit Geschäften, Dienstleistungen und den ruhigen Stränden Salon und Torrecilla entfernt zu sein.

Über sein Potenzial als Wohnparadies hinaus eignet sich der strategische Standort hervorragend für eine Vielzahl kommerzieller Vorhaben, sei es Büroräume, Boutiquen oder andere unternehmerische Aktivitäten.

Wenn die Aussicht, Ihren idealen Wohnraum zu schaffen oder ein florierendes Unternehmen im Herzen von Nerja zu gründen, Ihre Fantasie beflügelt, zögern Sie nicht, mit uns einen Besichtigungstermin zu vereinbaren. Nutzen Sie die Gelegenheit, Ihre Wünsche inmitten des Charmes und der Faszination dieses begehrten Ortes in die Realität

 3 Schlafzimmer

 2 Badezimmer

 80m² Baugröße



Immobilien vermarktet von Competa Properties S.L.

www.spainpropertyportal.com/de/