

1 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Nerja, Málaga

159.000€



Tolle 1-Zimmer-Wohnung in Capistrano Village. Die Wohnung besteht aus: Schlafzimmer, Badezimmer, Wohnküche und einer schönen Terrasse mit Meerblick. Gute Lage, in der Nähe der Gemeinschaftspools und Parkplätze, 2 großer Supermärkte und der Bushaltestelle. Es verfügt über gemeinschaftliche Dienstleistungen wie Gemeinschaftspool, Außenanstrich, Sicherheitspersonal usw. Es verfügt über ein hohes Vermietungspotenzial.

Die Wohnung befindet sich im ersten Stock in einem kleinen Block im Pueblo-Viertel von Capistrano Village mit Blick nach Südwesten und Blick auf Gemeinschaftsrasenflächen mit Blumenbeeten und Bäumen sowie Blick auf das Meer. Beim Betreten der Wohnung führt uns ein Durchgang am Schlafzimmer und Badezimmer vorbei. Nach links gelangt man in das Wohn-/Esszimmer mit Kamin und offener Küche. Französische Fenster führen uns auf die große Terrasse, um die Sonne und die Aussicht zu genießen. Das Schlafzimmer verfügt über ein Fenster nach Nordosten, Einbauschränke und ein Doppelbett. Das Badezimmer verfügt über eine Badewanne. Die Wohnung ist in gutem Zustand, mit den originalen Holzfenstern usw., könnte aber von einer kompletten Renovierung profitieren und bei Vermietungen eine Klimaanlage im Wohn- und Schlafzimmer installieren.

Die Gemeinde stellt zahlreiche Dienstleistungen und Versorgungseinrichtungen zur Verfügung, die den Komfort und die Mietbarkeit der Häuser erhöhen. Es gibt 2 Swimmingpool-Bereiche mit insgesamt 5 Swimmingpools, Fußgängerzonen, die von Blumenbeeten, Rasenflächen, Fischteichen und schönen Sitzcken gesäumt sind, Außenanstrich alle 3 Jahre, Pflege aller Gemeinschafts- und Privatgärten auf dem Anwesen, Sicherheitspersonal Nacht. Vor Ort gibt es Mietbüros, Geschäfte, Bars und Restaurants sowie zwei große Supermärkte, die bequem zu Fuß erreichbar sind. Der berühmte Burriana-Strand (der sandigste Strand in Nerja) liegt nur 1500 m bequem zu Fuß bergab entfernt. Das Stadtzentrum von Nerja ist nur 2 km zu Fuß entfernt oder Sie können den Bus nehmen (stündlich).

 1 Schlafzimmer
 Schwimmbad

 1 Bad

 38m² Baugröße



Immobilien vermarktet von Competa Properties S.L.

www.spainpropertyportal.com/de/