



### 3 Schlafzimmer Landhaus zu verkaufen in Torrox, Málaga

400.000€



Schönes Landhaus von 108 m<sup>2</sup>, nur wenige Minuten vom Zentrum von Torrox entfernt. Es besteht aus 3 großen Schlafzimmern, einem Badezimmer, einem Wohnzimmer und einer offenen Küche. Große Veranda und Terrasse rund um den privaten Pool und eine Außenküche. Auf dem Grundstück befindet sich auch ein unvollendeter 24 m<sup>2</sup> großer Abstellraum (kann als weiterer Wohnraum genutzt werden).

Das 4.000 m<sup>2</sup> große Land hat viele Obstbäume mit automatischer Bewässerung: Avocados (300), Mangos (100) und andere mit einer Produktion von etwa 3.000 Kilo Obst pro Jahr.

Dieses Haus ist leicht zugänglich und könnte für Ferienvermietungen genutzt werden, zusätzlich zu einem guten Ertrag aus Obstkulturen. Eine clevere Investition mit vielen Vorteilen.

3 Schlafzimmer  
4.000m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

1 Bad  
Schwimmbad

108m<sup>2</sup> Baugröße

