

## 4 Schlafzimmer Landhaus zu verkaufen in Torrox, Málaga

250.000€



Ein erstaunliches, riesiges Landanwesen in Torrox, das von einem liebevollen neuen Eigentümer fertiggestellt werden soll. Vor über einem Jahrzehnt erbaut, wurde es vom Eigentümer verlassen und ist seitdem geschlossen geblieben.

Auf Straßenniveau gibt es eine Eingangsterrasse wie eine Brücke, die Sie zur Eingangstür führt. Sobald wir drinnen sind, befinden wir uns in einem großen Wohn-Esszimmer mit Kamin, Torbögen zur Küche und einer großen Ost- und Südterrasse mit direktem Zugang sowohl vom Wohnzimmer als auch von der Küche. Von der Lounge und der Terrasse sowie fast überall im Haus haben Sie einen guten Blick auf das Meer und die Berge. Die Küche ist nicht möbliert und es gibt keine Geräte. Das Wohnzimmer verfügt über eine elektrische Fußbodenheizung, als nächstes finden wir ein Duschbad und dann ein Schlafzimmer oder Büro. Diese beiden Zimmer haben Zugang zu einem Süd- und Westbalkon. Diese Ebene hat 127 Quadratmeter. Eine Innentreppe führt uns hinunter zur unteren Ebene mit 142 qm. Dort gibt es auch eine Tür, die zur Auffahrt unter der Brücke führt, wo Sie Ihr Auto parken können. Auf dieser Ebene haben wir das Hauptschlafzimmer mit Ankleidebereich und einem eigenen Duschbad sowie Zugang zu einem Südbalkon. Das nächste Schlafzimmer hat ebenfalls Zugang zum selben Balkon und dann haben wir ein komplettes Familienbadezimmer mit Dusche und einen Wäschebereich mit Zugang zu einem weiteren Süd- und Westbalkon. Das nächste Zimmer ist das letzte Schlafzimmer, das Zugang zum gleichen Balkon wie das Familienbadezimmer hat. Alle 3 Schlafzimmer auf dieser Ebene verfügen über Fußbodenheizung und Klimaanlage.

Das Landgrundstück verfügt über zwei scheinbare Gebäudeebenen, es sind jedoch noch zwei weitere Ebenen zu berücksichtigen. Darunter befindet sich eine weitere Ebene, aber es wurden keine Treppen gebaut und der einzige Zugang besteht derzeit über eine Leiter vom Carport unter der Brücke aus. Dieses Niveau würde auf dem Niveau dessen liegen, was als Schwimmbadbereich geplant war, und es wurde ein flacher Untergrund für die Installation eines oberirdischen Schwimmbekens vorbereitet.

 4 Schlafzimmer  
 7.089m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 3 Badezimmer

 269m<sup>2</sup> Baugröße

