

## 5 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Calpe, Alicante

1.290.000€



In der charmanten Stadt Calpe in der Provinz Alicante finden Sie dieses Haus, in dem derzeit eine komplette Renovierung durchgeführt wird. Der Prozess ist in vollem Gange und wird bald Früchte tragen und dieses Anwesen in eine wunderbare und geräumige Villa im modernen Stil verwandeln.

Die Aufteilung des Hauses mit insgesamt 270 m<sup>2</sup> ist wie folgt:

Im HALBUNTERGESCHOSS befindet sich eine große Lagerhalle von 27,68 m<sup>2</sup>.

Auf der HAUPTETAGE von 125,36 m<sup>2</sup>, auf der gleichen Ebene wie der Pool, befinden sich 4 Schlafzimmer, von denen 2 über ein eigenes Bad verfügen. Darüber hinaus gibt es 2 Familienbäder.

Eine Innentreppe führt uns in das OBERGESCHOSS 116,28m<sup>2</sup> mit einem hellen und geräumigen Wohnzimmer mit einer offenen Küche und Zugang zu einer Terrasse, die uns wiederum auf die Ebene des Pools und des Gartens führt. In diesem Obergeschoss finden wir auch ein zusätzliches Schlafzimmer mit Bad, ein Gäste-WC und ein Büro.

Das gesamte Haus ist mit großen Fenstern ausgestattet, die natürliches Licht hereinlassen und einen angenehmen Blick auf die Urbanisationen in der Ferne, die Berge und sogar ein wenig Meerblick bieten. Darüber hinaus ist es mit einer Klimaanlage warm/kalt und großformatigen Fliesen ausgestattet. Elektrische Jalousien.

Im Außenbereich befindet sich auf der Terrasse, die den weitläufigen Pool umgibt, eine Sommerküche, die sich perfekt eignet, um die Natur in Gesellschaft der Familie zu genießen.

 5 Schlafzimmer  
 1.608m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 5 Badezimmer  
 Schwimmbad

 270m<sup>2</sup> Baugröße