

## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Moraira, Alicante

750.000€

Dieses prächtige Projekt im modernen Stil erstreckt sich über 2 Etagen auf einem Grundstück von 488 m<sup>2</sup> und verfügt über 180 m<sup>2</sup> überdachte Fläche.

### ORT

Dieses Anwesen profitiert von seiner Lage, 1,5 km vom Zentrum von Moraira-Teulada entfernt, mit Blick auf das Tal, zu dem es gehört, und ausgestattet mit Kanalisation, Straßenbeleuchtung, Hydranten, Telefondiensten, Glasfaser, Strom und Wasser unter der Erde.

### VERTEILUNG

Diese Doppelhaushälfte verfügt über 3 Schlafzimmer, 3 Badezimmer (en-suite) und 1 Waschküche. Das Konstruktionssystem besteht aus EPS-Blöcken, die ihm eine hohe Wärmedämmung verleihen.

### AUSRÜSTUNG


Zu den folgenden Eigenschaften gehören unter anderem: Fußbodenheizung, Klimaanlage, Wärmepumpe, Aluminium-Außenschreinerei mit strukturierter RAL-Oberfläche, mit Moskitonetzen und elektrischen Jalousien in den Schlafzimmern, doppeltes Sicherheitsglas mit thermischer Trennung, offene Terrasse mit privatem Pool im Erdgeschoss.

**WICHTIG:** Bei den gezeigten Fotos und Plänen handelt es sich nur um Modelle, nicht um das endgültige Projekt.

 3 Schlafzimmer

 3 Badezimmer

 180m<sup>2</sup> Baugröße

 488m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 Schwimmbad

Immobilien vermarktet von Vivacosta

[www.spainpropertyportal.com/de/](http://www.spainpropertyportal.com/de/)