

## 3 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Casares, Málaga

435.750€



Diese neue Entwicklung umfasst 15 großzügig geschnittene Wohnungen mit zwei und drei Schlafzimmern, verteilt über drei Etagen. Die Wohnungen zeichnen sich durch reichlich natürliches Licht, modernes architektonisches Design und weitläufige, meerseitige Terrassen aus. Das Gebäude bietet Erdgeschosswohnungen mit privaten Gärten, Wohnungen im ersten Stock mit bezauberndem Meerblick und exklusive Penthouses mit drei Schlafzimmern, die atemberaubende Panoramablicke auf das Mittelmeer und Gibraltar bieten, ausgestattet mit privaten Pools.

Innerhalb des Komplexes können die Bewohner üppige Grünflächen sowie zwei miteinander verbundene Schwimmbecken, ein Fitnesscenter und einen vielseitigen Mehrzweckraum für die gemeinschaftliche Nutzung genießen. Jede Wohnung verfügt über einen Abstellraum. Die Dreizimmerwohnungen bieten zwei Außenparkplätze, während die Zweizimmerwohnungen über einen zugewiesenen Parkplatz verfügen.

Diese aufregende Entwicklung ist Teil eines neuen Projekts, das bis März 2025 abgeschlossen sein soll. Die beneidenswerte Lage befindet sich nur einen 5-minütigen Spaziergang über einen Fußweg vom herrlichen Ancha-Strand entfernt, angrenzend an den Doña Julia Golfplatz. Zudem ist es nur eine 10-minütige Fahrt von einigen der besten Golfplätze der Region entfernt, darunter das prestigeträchtige Finca Cortesín Golfkomplex, Sotogrande, Valderrama, Casares Golf, Estepona Golf und La Duquesa Golf, unter anderen. Es liegt auch in unmittelbarer Nähe der Yachthäfen von Estepona, Duquesa, Sotogrande und Banús.

Ein weiterer Vorteil ist die ausgezeichnete Erreichbarkeit, da der internationale Flughafen von Málaga nur eine Autostunde entfernt ist und der Flughafen von Gibraltar in nur 35 Minuten erreicht werden kann. Die Immobilie ist gut an die wichtigsten Autobahnen wie die Autovía del Mediterráneo (A-7) und die Autopista (AP-7) angebunden, was eine einfache Anbindung an andere interessante Punkte entlang der Costa del Sol ermöglicht.

 3 Schlafzimmer  
 Schwimmbad

 2 Badezimmer

 148m<sup>2</sup> Baugröße