

## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Dehesa de Campoamor, Alicante

950.000€



Diese Luxusvilla ist Teil der Madrono Community, die auf der Südseite des Golfplatzes im Las Colinas Golf & Country Club liegt. Das Projekt besteht aus 6 Grundstücken, auf denen moderne Design-Villen gebaut werden, alle mit herrlichem Blick auf den Golfplatz.

Mit dem Bau der modernen Design-Villen wurde die Auswirkung auf die Umwelt minimiert, was das Leben im Einklang mit der Natur noch wertvoller macht. Das Grundstück der Villa ist 1000 m<sup>2</sup> groß und liegt am Hang im Wald, in erster Linie zu Spaniens bestem Golfplatz. Die Villa hat eine Wohnfläche von 185 m<sup>2</sup> mit drei großen Schlafzimmern und zwei Bädern, eines davon en-suite. Die Terrasse und der Garten sind als Erweiterung dieser einstöckigen Villa mit mehreren Zugängen von den verschiedenen Zimmern aus konzipiert. Die schöne, große Sonnenterrasse bietet einen atemberaubenden Blick auf den Golfplatz und die Umgebung.

Die Villa verfügt über ein 165 m<sup>2</sup> großes Untergeschoss mit endlosen Nutzungsmöglichkeiten, das fast so groß ist wie die gesamte Villa.

Las Colinas Golf & Country Club ist eine exklusive Wohnanlage mit geringer Bebauungsdichte, die um einen preisgekrönten 18-Loch-Golfplatz herum gebaut wurde. In privilegierter Lage liegt Las Colinas in einem Tal, umgeben von Hügeln und einem Naturschutzgebiet mit geschützten Flächen und Wäldern. Der Las Colinas Golf & Country Club zeichnet sich durch seine Privatsphäre, seine natürliche Schönheit, sein außergewöhnliches Klima, seine extrem gute Anbindung an das Straßennetz, den Zug und den Flugverkehr sowie den Schutz der natürlichen Umgebung aus. Seine Häuser, Einrichtungen, Infrastrukturen und der Golfplatz selbst fügen sich perfekt in die Landschaft ein.

Interessiert? Zögern Sie nicht und kontaktieren Sie uns. Wir helfen Ihnen gerne weiter.

 3 Schlafzimmer  
 1.000m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 2 Badezimmer  
 Schwimmbad

 345m<sup>2</sup> Baugröße