

## 4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Benahavis, Málaga

1.395.000€



Eingebettet innerhalb der umzäunten und etablierten Wohnanlage namens Arboleda, liegt diese kürzlich renovierte Residenz zentral an der Neuen Goldenen Meile zwischen Estepona und Marbella. Arboleda genießt eine einzigartige und abgelegene Lage, in der alle Villen nach Süden und Westen ausgerichtet sind und malerische Ausblicke auf einen üppigen, 50.000 Quadratmeter großen Wald innerhalb eines geschützten Naturschutzgebiets bieten. Dieses atemberaubende und lichtdurchflutete Zuhause verfügt über Cortizo-Schiebeglaswände, die nahtlos die Innen- und Außenbereiche verbinden und zu einer weitläufigen Terrasse führen, perfekt für Unterhaltung und Mahlzeiten im Freien, komplett mit einem Grillbereich und einem großzügig dimensionierten beheizten Pool.

Der weitläufige Hauptwohnbereich bietet eine beeindruckende Deckenhöhe von 4,5 Metern, die das gesamte Anwesen mit reichlich natürlichem Licht und einer Atmosphäre raffinierter Eleganz durchflutet. Das offene Esszimmer geht nahtlos in eine Gourmetküche mit einer zentralen Insel über, die alle auf die bezaubernden tropischen Gärten ausgerichtet sind, die das Anwesen umgeben, um Privatsphäre zu gewährleisten und eine warme und einladende Atmosphäre zu schaffen.


Arboleda 10 bietet eine Aufteilung mit 3 Schlafzimmern auf 3 Ebenen verteilt, sowie zusätzliche Räume für Lagerung, Wäscherei und einen Maschinenraum. Die Nachbarschaft ist sowohl sicher als auch gut angebunden, mit einer kurzen Fahrt zur renommierten Atalaya Golf- und Country Club sowie erstklassigen internationalen Schulen. In kurzer Entfernung finden Sie lokale Supermärkte und eine vielfältige Auswahl an Geschäften, Bars, Restaurants, Friseursalons, Apotheken, Tierkliniken und verschiedenen anderen lokalen Annehmlichkeiten.

Die Bequemlichkeit der Lage von Arboleda, die luxuriösen Merkmale dieses umfangreich renovierten Hauses und die Harmonie mit der umliegenden natürlichen Schönheit machen diese Immobilie zu einem wahren Juwel an der Neuen


 Videotour ansehen

 4 Schlafzimmer

 4 Badezimmer

 272m<sup>2</sup> Baugröße

 625m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 Schwimmbad