

## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Estepona, Málaga

1.520.000€



Entdecken Sie luxuriöses Wohnen auf der New Golden Mile mit diesen elegant gestalteten Villen, perfekt positioniert in der Nähe der wichtigsten Golfplätze, Strände und Attraktionen der Costa del Sol. Jede Villa bietet ein Heiligtum der Ruhe und modernen Komfort, gedanklich kuratiert, um einen ruhigen Rückzug vom Alltag zu bieten.

Das Erdgeschoss verfügt über eine geräumige Ecklounge mit raumhohen Fenstern, die atemberaubenden Blick auf den Garten rahmen und natürliches Licht ermöglichen, um das Ambiente zu verbessern. Ein angrenzendes Esszimmer bietet zusätzlichen Gartenblick und schafft eine warme Atmosphäre für entspanntes Essen. Die Küche, ausgestattet mit hochwertigen SIEMANS-Geräten und DEKTON Arbeitsflächen, umfasst eine funktionelle Insel und ein großes Fenster, das den Garten überblickt.


Eine schwimmende Treppe führt zum Obergeschoss, gebadet im Sonnenlicht von einem großen Oberlicht. Ein ruhiger Sitzbereich bietet Gartenblick durch ein vertikales Fenster. Diese Etage beherbergt drei großzügige Schlafzimmer, jedes mit einem eigenen Bad mit begehbaren Duschen. Die Master Suite befindet sich in der südöstlichen Ecke, verfügt über ein luxuriöses Layout mit exklusiven ROCA-Fittings im Badezimmer, eine Doppelwaschbecken, Badewanne, eine begehbare Dusche und ein luxuriöses Ankleidezimmer. Die Suite öffnet sich auf eine kurvenreiche Terrasse mit Panoramablick auf den Garten.

Im Freien setzt die Opulenz mit angelegten Gärten, privaten Infinity-Pools und einer Outdoor-Gourmet-Küche, perfekt für unterhaltsam. Die zeitgenössische Ästhetik der Villen wird durch natürliche Steine, Holzverkleidungen und Edelstahl-Finish, Zugabe von Raffinesse und Wärme.

Das untere Erdgeschoss bietet Flexibilität, um mit endlosen Möglichkeiten zu passen, darunter ein privates Kino

 3 Schlafzimmer

 4 Badezimmer

 419m<sup>2</sup> Baugröße

 546m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 Schwimmbad