

4 chambre Villa à vendre dans Moraira, Alicante

1.495.000€



Villa confortable et moderne avec piscine privée, 5 chambres, située sur un terrain complètement plat, à seulement 400m de la mer et de la plage de Las Rocas à Moraira, avec un petit centre commercial. La villa se trouve sur un terrain de 1867m², tout en un seul niveau, avec une surface de 489m², entourée de pelouses et de pins. Il s'agit d'une maison relaxante au milieu d'une forêt de pins et parmi les vignobles, la zone n'a pas été développée de manière urbanistique et constitue une oasis de verdure à côté de la mer.

La piscine dispose d'un canal de nage, très approprié pour les enfants car la zone d'entrée a une légère pente sans marches de 11x2,5x5m avec une profondeur maximale de 190cm ; la petite piscine de 1,80x3,5m a un jettrimmer et peut être chauffée avec des panneaux solaires.

Rez-de-chaussée de 240 m² au total :

Spacieux salon - salle à manger à double hauteur avec sortie sur deux terrasses couvertes, grand distributeur de hall, cuisine spacieuse .1 Chambre de maître, salle de bain en suite et double dressing, 2ème chambre avec 3 lits ,3ème chambre avec lit double et 2ème salle de bain complète, escalier du hall à la galerie à l'étage. Climatisation dans toutes les pièces et dans le salon et chauffage électrique par système infrarouge.

A l'étage, 60 m² :

Salon - bureau, bureau et canapé en mezzanine, avec terrasse ensoleillée et balcon.


1 chambre type loft avec climatisation et salle de douche

 4 chambres

 2 salles de bains

 489m² Taille de construction

 1.850m² Taille de la parcelle

 Piscine