

## 3 Schlafzimmer Stadthaus zu verkaufen in Pruna, Sevilla

60.000€



Dieses Stadthaus mit 3 Schlafzimmern befindet sich im Herzen von Pruna, nur wenige Gehminuten von allen Geschäften und Restaurants der Stadt entfernt. Das Anwesen verfügt über eine traditionell geflieste Eingangshalle, die in ein sehr geräumiges Wohnzimmer mit einem großen Holzofen für die Winternächte führt. Vom Wohnzimmer aus gelangt man in einen zweiten Raum, der derzeit als Schlafzimmer im Erdgeschoss genutzt wird, aber bei Bedarf problemlos als separates Esszimmer oder Arbeitszimmer genutzt werden könnte. Das Wohnzimmer öffnet sich auch zu einem kleinen Innenhof, wo sich im Erdgeschoss ein Badezimmer und eine gut ausgestattete Küche mit viel Stauraum befinden. Im ersten Stock befinden sich drei Schlafzimmer, die alle recht geräumig sind, insbesondere das Schlafzimmer an der Vorderseite des Hauses, das über zwei große Fenster verfügt, die viel natürliches Licht hereinlassen und einen Blick auf die Stadt bieten. Auf dieser Etage befindet sich auch ein großes Familienbadezimmer und ein praktischer Wäscheschrank für zusätzlichen Stauraum. Eine zweite Treppe führt Sie nach draußen zu einer Terrasse auf zwei Ebenen. Auf der ersten Ebene befindet sich ein Abstellraum, auf der oberen Ebene eine großzügige Terrasse mit Blick auf die Stadt und die Umgebung – ein perfekter Ort für das Leben im Freien.

 3 Schlafzimmer  
 75m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 2 Badezimmer

 121m<sup>2</sup> Baugröße