

Grundstück zu verkaufen in Marbella, Málaga

1.600.000€



Entdecken Sie eine einzigartige Gelegenheit, um Ihr Traumhaus in der renommierten Parcelas del Golf zu bauen, eine sichere und exklusive gated Gemeinschaft im Herzen von Nueva Andalucía, einer der exklusivsten Viertel von Marbella. Dieses außergewöhnliche 1.130 m² lizenzierte Grundstück hat ebenen Grund und bietet eine unvergleichliche Leinwand, auf der Sie Ihre architektonische Vision zum Leben bringen können.

Die wichtigsten Merkmale dieses außergewöhnlichen Grundstücks sind:

Größe: Das Grundstück erstreckt sich über eine weitläufige 1,130 Quadratmeter, bietet viel Platz für die Gestaltung einer üppigen Villa und die Schaffung Ihrer eigenen privaten Oase.

Baubereich: Mit einer großzügigen Baubarkeit von 27% haben Sie das Potenzial, eine prächtige Villa mit 645 Quadratmetern Wohnfläche zu bauen. Darüber hinaus gibt es viel Platz für Terrassen und ein Solarium, so dass Sie voll auf das atemberaubende Andalusian Klima und Panoramablick.

Architekturpläne & Lizenz: Der Kauf dieses Grundstücks beinhaltet einen wertvollen Bonus – architektonische Pläne und eine Lizenz, die den Bauprozess erheblich rationalisieren. Dies bedeutet, dass Sie sowohl Zeit und Geld sparen können, während Sie immer noch sicherstellen, dass Ihr zukünftiges Zuhause mit Präzision und Geldstrafe entworfen ist.

Parcelas del Golf Gated Community:

Sicherheit & Datenschutz: Parcelas del Golf ist eine sichere, gepflegte Community, die 24/7 Sicherheit bietet und die

 0 Schlafzimmer

 0 Badezimmer

 645m² Baugröße

 1.130m² Grundstücksgröße