



## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Javea, Alicante


550.000€



Diese traditionelle spanische Villa befindet sich auf einem 1612 m<sup>2</sup> großen Grundstück an der Südflanke des Montgó. Die Villa ist über eine Etage verteilt. Sie betreten eine verglaste Naya mit einem angrenzenden Bürobereich. Die Naya ist mit einem geräumigen Wohn-Esszimmer mit Kamin und einer offenen Küche verbunden. Außerdem gibt es drei Doppelschlafzimmer, eines mit eigenem Bad, ein separates Bad und eine große Waschküche. Zur Villa gehören auch eine Garage und ein Carport sowie ausreichend zusätzliche Parkplätze. Vor der Villa, nach Süden ausgerichtet, befindet sich der beheizte Swimmingpool mit Sonnenterrasse, umgeben von einem mediterranen Garten, der absolute Privatsphäre bietet. Es gibt auch ein Außenbad und eine Außendusche. Ein paar Schritte weiter befindet sich ein großer flacher Garten von ca. 265m<sup>2</sup> mit mehreren Palmen und Obstbäumen. Auf der Nordseite der Villa befindet sich ein Gartenhaus und ein Abstellraum. Es gibt auch einen zweiten Abstellraum auf dem Dach, der über eine Außentreppe erreichbar ist. Die Villa ist nur 5 Autominuten vom historischen Zentrum von Jávea entfernt, wo Sie alle Einrichtungen finden können, und 10 Minuten vom Strand und Hafen.

 3 Schlafzimmer  
 1.612m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 2 Badezimmer

 198m<sup>2</sup> Baugröße