

## 2 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Orihuela Costa, Alicante

289.000€



Neuer Apartmentkomplex in der Urbanisation Lomas de Cabo Roig, in Orihuela Costa und nur 5 Minuten vom Strand entfernt. Cabo Roig ist eine exklusive Wohngegend mit geschützten Stränden und liegt in der Nähe aller Annehmlichkeiten des täglichen Lebens, wie Banken, Apotheken, einem medizinischen Zentrum, internationalen Schulen, Supermärkten und Restaurants.

Die Siedlung besteht aus modernen Wohnungen mit 2 oder 3 Schlafzimmern und großzügigen Terrassen. Sie sind in verschiedenen Grundrissen erhältlich: Erdgeschosswohnungen mit 2 Schlafzimmern, Hochparterrewohnungen mit 2 oder 3 Schlafzimmern und Penthäuser mit 2 Schlafzimmern und einer privaten Sonnenterrasse.



Das Haus verfügt über einen hellen und offenen Wohnbereich, der Küche, Essbereich und Wohnzimmer miteinander verbindet, mit Fenstern, die auf die Terrasse führen. Die perfekte Verlängerung des Wohnzimmers zum Außenbereich schafft eine besondere Umgebung mit viel natürlichem Licht und ist ideal, um das außergewöhnliche Klima der Costa Blanca zu genießen. Das Hauptschlafzimmer hat ein eigenes Bad und in einigen Modellen sogar einen Zugang zur Terrasse.

Je nach Modell haben einige der Wohnungen Meerblick.


Alle Wohnungen sind mit hochwertigen Materialien gebaut und verfügen über eine voll ausgestattete Küche mit Küchengeräten, eine Klimaanlage, Einbauschränke, ein aerothermisches System und Sonnenkollektoren für die Warmwasserbereitung, einen Abstellraum und einen Parkplatz in der Tiefgarage. Die Penthäuser haben eine Pergola auf der Sonnenterrasse.

Der Komplex umfasst mehrere Gemeinschaftsbereiche, darunter einen großen Swimmingpool mit Kinderbereich und Jacuzzi, einen Kinderspielplatz, Entspannungs- und Grillbereiche, angelegte Gärten, Toiletten, ein voll ausgestattetes Fitnessstudio und einen Co-Working Space. In der Tiefgarage stehen mehrere Ladestationen für Elektroautos zur Verfügung.

Aufgrund ihrer Lage und der enthaltenen Annehmlichkeiten sind diese Wohnungen eine ideale

 2 Schlafzimmer  
 Schwimmbad

 2 Badezimmer

 75m<sup>2</sup> Baugröße