

## 3 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Casares, Málaga

505.000€




Sabanillas und der Hafen von Duquesa werden schnell zu einem der beliebtesten Urlaubsziele entlang der Costa del Sol, mit der schönen Stadt Estepona nur 10 Autominuten entfernt, das berühmte Resort von Sotogrande nur 15 Autominuten und die Flughäfen von Gibraltar und Malaga nur 20 Minuten und 50 Minuten Fahrt entlang der Mautstraße, die leicht von der Entwicklung zu erreichen ist.

Diese brandneue Entwicklung von nur 58 Wohnungen, befindet sich in einem der begehrtesten Gegenden der Casares Costa, nur wenige Gehminuten vom Strand Casares und der Stadt Sabanillas entfernt, mit allen Annehmlichkeiten, die diese geschäftige und blühende Stadt bietet.

Diese große 3-Zimmer-Wohnung wird zu einem hohen Standard fertig gestellt, mit einer voll ausgestatteten Küche und Badezimmern in subtilen modernen Farben. Diese Unterkunft bietet einen großzügigen überdachten Terrassenbereich, ideal zum Entspannen und Essen. Das Anwesen ist nach Südosten ausgerichtet, was das Licht, für das diese Küste berühmt ist, am meisten macht.

Alle 3 Schlafzimmer sind mit komplett ausgestatteten Kleiderschränken ausgestattet und alle Fenster haben elektrische Aluminium-Schilder. Jede Wohnung verfügt über eine Warm- und Kaltklimaanlage sowie eine mechanische Belüftung, die gemäß den geltenden Rechtsvorschriften installiert ist, um die Luftqualität im Inneren zu optimieren. Die Apartments verfügen jeweils über ein thermisches Wärmepumpensystem zur Herstellung von Warmwasser.

Ein LED-Beleuchtungspaket ist nach dem Plan jedes Hauses enthalten und es gibt USB-Ladepunkte in der Küche und Hauptschlafzimmer. Alle Apartments verfügen über eine faseroptische Installation sowie Telefon-Punkte, Internet und TV in der Küche, Wohn-/Esszimmer und Schlafzimmer. Das Gebäude verfügt über die notwendige Isolation an Wänden

 3 Schlafzimmer  
 Schwimmbad

 2 Badezimmer

 106m<sup>2</sup> Baugröße