

## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in San Roque, Cádiz

595.000€




Willkommen in diesem charmanten Reihenhaus mit 3 Schlafzimmern, 3 Bädern, einem privaten Garten und Meerblick vom Solarium. EINZUGSBEREIT! Gelegen in einer sicheren Gemeinschaft von La Reserva de Sotogrande bietet diese Immobilie einen komfortablen und entspannten Lebensstil mit fantastischen Annehmlichkeiten.

Beim Betreten des Hauses werden Sie von hellen und gut verteilten Räumen begrüßt. Das Wohn- und Esszimmer bieten eine gemütliche Atmosphäre, um unvergessliche Momente mit Familie oder Freunden zu teilen. Die Küche ist voll ausgestattet mit modernen Geräten und bietet ausreichend Stauraum. Vom Wohnzimmer aus haben Sie direkten Zugang zum privaten Garten, einem perfekten Ort, um Mahlzeiten im Freien zu genießen, zu entspannen und das mediterrane Klima zu erleben.


Die drei Schlafzimmer, das Hauptschlafzimmer mit eigenem Badezimmer, befinden sich auf dieser Etage. Diese hellen, gut gestalteten Zimmer bieten den perfekten Raum für Entspannung und Privatsphäre. Das Hauptschlafzimmer hat auch direkten Zugang zum Solarium, von dem aus Sie einen Panoramablick auf das Meer genießen und Momente der Ruhe und Gelassenheit erleben können.

Die Gemeinschaft, in der sich dieses Reihenhaus befindet, bietet eine Vielzahl von Annehmlichkeiten und Aktivitäten, von denen die Bewohner profitieren können. Sportbegeisterte können die Paddle-Tennisplätze nutzen, um ihr Lieblingsspiel zu üben, während das ausgestattete Fitnessstudio die Möglichkeit bietet, in Form zu bleiben, ohne das Zuhause zu verlassen. Zum Abkühlen und Entspannen an sonnigen Tagen ist der Gemeinschaftspool der perfekte Ort.

Neben all diesen Annehmlichkeiten verfügt die Gemeinschaft über Sicherheitsmaßnahmen, um den Bewohnern ein Gefühl der Sicherheit zu bieten. Sie können einen sicheren und geschützten Lebensstil in einer ruhigen und

 3 Schlafzimmer  
 Schwimmbad

 3 Badezimmer

 200m<sup>2</sup> Baugröße