

## 5 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Sotogrande, Cádiz

4.750.000€



Eine atemberaubende 5-Zimmer-moderne Villa zum Verkauf ist eingebettet Bergseite in renommierten Sotogrande, einer der gefragtesten Luxusresorts in Europa. Das elegante und anspruchsvolle gated Resort von La Reserva de Sotogrande im Herzen von Sotogrande bietet wirklich spektakuläre Eigenschaften mit großen Grundstücken und unvergesslichen Panoramablick auf die smaragdgrünen Golfplätze, das Mittelmeer, die afrikanische Küste und legendäre Pillars of Hercules auf beiden Seiten der Straße von Gibraltar. Sotogrande liegt am westlichen Ende der Costa del Sol, 44 km von Marbella, 38 km von fabelhaftem Puerto Banus, 26 km von Gibraltar und 55 km von Tarifa, einem Surferparadies. Das berühmte Resort bietet alles, was Sie für den exklusivsten Lebensstil benötigen können, einschließlich Polo, Yacht, Golf, Tennis und Beach Clubs; der Yachthafen mit Restaurants und Designer-Boutiquen; Golfplätze einschließlich der weltberühmten Valderrama, hervorragende zweisprachige Kindergärten und ISS, eine der besten internationalen Schulen in Spanien. Umgeben von wunderschöner Natur und ähnlichen High-End-Eigenschaften in Sotogrande bietet das hochmoderne Anwesen einen beneidenden Lebensstil mit einer Reihe von Annehmlichkeiten, nur wenige Minuten entfernt.

Auf einem Grundstück von 2.267 m<sup>2</sup> bietet das 3-Level-Haus von 741 m<sup>2</sup> eine modische zeitgenössische Architektur und geschmackvoll eingerichtetes modernes Interieur, einfach, elegant und exquisite. Entwickelt mit sauberen, feinen Linien, neutralen Farben und großen Fenstern kombiniert sie die Moderne mit der idyllischen natürlichen Umgebung. Genießen Sie einen atemberaubenden Panoramablick auf das Meer, den Yachthafen, die grünen Hügel, den Golfplatz und die städtische Umgebung von den Zimmern, privaten Terrassen und Solarium, Gärten und Schwimmbad. Mit außergewöhnlichen Features sorgt dieses luxuriöse Haus für Komfort und Komfort. Es verfügt über 4 Schlafzimmer, ein weiteres Gästeschlafzimmer mit einem separaten modernen schicken Bad und drei Toiletten. Geräumige Restaurants und Wohnbereiche, die zu den Terrassen führen, sind ideal für unterhaltsame Familienmitglieder und Gäste. Ein offener Plan, voll ausgestattete minimalistische Küche mit hochwertigen Geräten, Keller, private Garage, Abstell-, Gebrauchs- und Wäschebereich für alle Ihre praktischen Bedürfnisse. Die Unterkunft verfügt auch über einen

🛏 5 Schlafzimmer

🚿 6 Badezimmer

🏠 741m<sup>2</sup> Baugröße

📏 2.267m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

✅ Schwimmbad