

5 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Marbella, Málaga

4.750.000€



Villa Gardenias liegt im Herzen von Marbella und ist der Inbegriff von Luxus und Komfort. Diese freistehende Villa, mit einer Baufläche von 606m² auf einem 1002m² Grundstück, wurde im Jahr 2020 sorgfältig gestaltet und aktualisiert, um seine Opulenz weiter zu verbessern.

Die Residenz verfügt über fünf luxuriöse Schlafzimmer, fünf Bäder und zwei Gäste-WCs auf drei exquisiten Etagen verteilt, gipfelt in einem faszinierenden Dach. Im Inneren werden Premium-Materialien mit hochwertigen Miele-Appliances erfüllt, ergänzt durch herausragende Annehmlichkeiten wie Weinkeller, Kinoraum, Sauna, Dampfdusche und ein modernes Fitnessstudio. Nachhaltigkeits-Enthusiasten schätzen das Potenzial, Solarkollektoren zu installieren, die bis zu 60% des Energiebedarfs der Villa decken.

Außen, Villa Gardenias besticht durch eine luxuriöse Dachterrasse mit einer Außenküche und einem Whirlpool. Der weitläufige Garten, mit seinem privaten beheizten Pool, ist eine Oase der Ruhe, begrenzt durch üppige Hecken und Palmen.

Lage ist paramount, und diese Villa zeichnet sich durch. Ein Steinwurf vom Einkaufszentrum Centro Plaza und ein kurzer Spaziergang zu den Stränden von Puerto Banús, seine begehrte Lage sorgt für Komfort an jeder Reihe. Die Villa bietet auch reichlich Parkplatz, hochmoderne Sicherheit, High-Speed-Wifi und ist wunderschön eingerichtet in einer weich getönten, luxuriösen Palette.

Im Wesentlichen bietet Villa Gardenias, entwickelt von Konrad Invest, eine unübertroffene Mischung aus Luxus, Design und Lage, so dass es ein krönendes Juwel in Marbellas Immobilienlandschaft.

 5 Schlafzimmer
 1.002m² Grundstücksgröße

 5 Badezimmer
 Schwimmbad

 606m² Baugröße