

## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Denia, Alicante

2.129.754€





Willkommen in diesem atemberaubenden Luxus-Haus, wo Eleganz und Komfort verschmelzen, um einen wirklich außergewöhnlichen Raum zu schaffen. Es befindet sich auf dem Hügel von San Nicolas, einer der begehrtesten Gegenden von Denia aufgrund seiner Nähe zum Meer und dem Zentrum von Denia. Wenn Sie vom Parkplatz aus eintreten, werden Sie von einer geräumigen und hellen Eingangshalle begrüßt, die sich im ersten Stock befindet und als Eingang zu diesem wunderschönen Haus dient.

Auf dieser Etage erwartet Sie eine große Master-Suite mit eigener Terrasse sowie zwei weitere Doppelschlafzimmer. Ein separates Badezimmer, eine Treppe, die ins Erdgeschoss führt, und ein Aufzug vervollständigen diese Etage. Außerdem hat man von der Eingangshalle aus Zugang zu einem charmanten Innenhof, der für angenehmes Tageslicht und einen Hauch von Frische sorgt.

Im Erdgeschoss befinden sich die Wohnbereiche der Immobilie mit einem großzügigen Wohnzimmer, einem Esszimmer und einer Designküche mit Insel, die zu kulinarischer Kreativität einlädt. Auf dieser Etage befinden sich auch ein Gäste-WC und ein praktischer Waschraum. Das Highlight dieses Bereichs ist jedoch die herrliche Terrasse mit Infinity-Pool, die einen atemberaubenden Blick auf das Meer bietet und sich elegant vom Innenbereich aus erstreckt, wodurch ein perfekter Raum für Unterhaltung und Entspannung im Freien geschaffen wird.

Die Baugenehmigung für dieses außergewöhnliche Haus wird im Juni 2024 erteilt, die Fertigstellung ist für Oktober 2026 geplant.

Derzeit sind 9 weitere Projekte mit Preisen zwischen 1.784.970 € und 2.874.616 € verfügbar, wobei eine Vielzahl von Optionen für unterschiedliche Budgets und Vorlieben zur Verfügung steht. Bitte beachten Sie jedoch, dass die aktuelle Preisliste informativ ist und der Verfügbarkeit unterliegt. Bitte zögern Sie nicht, uns für weitere Informationen zu kontaktieren und herauszufinden, wie Sie diese charmante Villa zu Ihrem nächsten Zuhause in Denia machen können. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, Teil dieses aufregenden Unterfangens zu werden und sich Ihren Platz in diesem Küstenparadies zu sichern. Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen und beginnen Sie Ihre Reise in

 3 Schlafzimmer  
 701m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 3 Badezimmer

 228m<sup>2</sup> Baugröße