



## 4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in San Miguel de Salinas, Alicante

325.000€



Stilvolle freistehende Villa in San Miguel de Salinas. Dieses geschmackvoll modernisierte Feriendomizil wurde nach den höchsten Standards umgestaltet. Erbaut auf seinem eigenen privaten Grundstück von 423 m<sup>2</sup>, wurde dieses Haus im mediterranen Stil im Jahr 2003 in der ruhigen Wohngegend von Lake View Mansions gebaut, nur 5 Autominuten von der Stadt San Miguel de Salinas.

Die nach Süden ausgerichtete Villa verfügt über einen hellen, großen Wohnbereich mit angrenzendem Esszimmer. Eine separate Einbauküche mit Hauswirtschaftsraum und Zugang zum Untergeschoss und der Sonnenterrasse. Im Erdgeschoss befinden sich 1 Doppelschlafzimmer mit Einbauschränk und en-suite Badezimmer und 1 Schlafzimmer mit Ankleidezimmer und separatem Badezimmer.

Das Kellergeschoss, das durch eine Innentreppe verbunden ist, bietet einen Fitnessbereich und ein kleines Büro, eine separate Küche/Lounge und 2 Doppelschlafzimmer mit Einbauschränken und beide mit eigenem Bad.

Die obere Ebene bietet eine Sonnenterrasse mit Panoramablick und ein großes Solarium mit Whirlpool und Gazebo, das den Blick auf das Meer, die Salzlagune und die Berge genießt. Der Vorgarten mit Autozufahrt ist gefliest und pflegeleicht; außerdem gibt es eine Poolbar, eine Lounge usw. -perfekte Bereiche für Ihre Unterhaltung, während Sie

🛏 4 Schlafzimmer

🛁 4 Badezimmer

🏠 140m<sup>2</sup> Baugröße

📏 423m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

🏊  Schwimmbad