Spain Property Portal

5 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Torrevieja, Alicante

535.000€

Diese geräumige Villa mit separater Wohnung und B&B-Möglichkeiten ist ruhig gelegen und bietet einen schönen Blick über das Tal und das Meer.Das automatische Tor bringt Sie zur Einfahrt mit Garage und großem Abstellraum.Im ersten Stock befindet sich ein separates barrierefreies Gästeapartment mit offenem Wohn- und Schlafbereich, einer Küchenzeile und einem ausgestatteten Badezimmer (derzeit für 80€ - 98€ pro Nacht vermietet).Eine Außentreppe führt zur Eingangstür der Villa, mit einer gemütlichen Terrasse entlang der Vorderseite und herrlichem Meerblick. Das Wohnzimmer ist hell und geräumig, verfügt über einen Kamin und eine Wendeltreppe, die in die obere Etage und die (abschließbare) untere Etage führt. Die separate Küche ist komplett ausgestattet und hat Zugang zur Terrasse mit Pool und Garten. Ein Nachtsaal führt Sie zum großzügigen Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, einem zweiten sehr großen Schlafzimmer und einem separaten Badezimmer.Im Obergeschoss befindet sich ein Studio (Wohn- und Schlafbereich) mit Kamin und eigenem Bad, eine überdachte Terrasse, die Zugang zum letzten Schlafzimmer mit eigenem Bad bietet.Draußen können Sie den Garten mit seinem romantischen Pavillon, den 5 x 11 m großen Pool (mit Wintersegel)und die angelegten Terrassen mit Außenküche, Pergola und verschiedenen ruhigen Ecken genießen, um die schöne Aussicht zu genießen.Die Vermietung des Gästeapartments deckt die vollen Kosten der Villa.Das Erdgeschoss und das Obergeschoss können beide vom Hauptgeschoss abgetrennt werden, so dass es sich auch ideal für ein Bed & Breakfast eignet.Die Miete der Gästewohnung im Erdgeschoss deckt die Fixkosten der Villa.

- 5 Schlafzimmer
- 5 Badezimmer
- 310m² Baugröße
- 1.100m² Grundstücksgröße