

## 2 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Orihuela Costa, Alicante

195.000€



Neubauwohnungen zum Verkauf in einem luxuriösen Komplex in Los Altos-Villamartin.

Dieser neu erbaute Komplex besteht aus Wohnungen mit großen Terrassen, die sich auf 8 Mehrfamilienhäuser mit 4 Etagen verteilen.

Jede Wohnung verfügt über 2 Schlafzimmer und 2 Badezimmer.

Geschlossenes und sicheres Resort mit Gemeinschaftspool und Kinderbecken in einem Garten mit Palmen, Ruhebereichen und einem Petanque-Platz. Fitnessraum mit Sauna und Whirlpool.

Zu jeder Wohnung gehört ein Tiefgaragenstellplatz und ein Abstellraum. Die Küche ist standardmäßig mit Backofen, Mikrowelle, Kühlschrank mit Gefrierfach, Geschirrspüler, Waschmaschine sowie Glaskeramik- und Teka-Kochfeld ausgestattet. Das Badezimmer verfügt über Fußbodenheizung und die Duschwand und der Spiegel sind inklusive. PVC-Fenster mit elektrischen Rollläden und Fernbedienung.

Vorverkauf:

Gebäude 1 & 2 (4 Wohnungen pro Etage)

Preise zwischen 195.000 € und 279.000 €

Zahlungskonditionen:




10.000 € als Reservierungsbetrag

20 % im Januar 2023 mit Kaufvertrag

2 Monate später weitere 20 %

Der Rest beim Notar nach Lieferung

Fortie im Juli 2024!!!

- |   |  |   |
|---|--|---|
|  2 Schlafzimmer |  2 Badezimmer |  75m <sup>2</sup> Baugröße |
| <input checked="" type="checkbox"/> Klimaanlage (warm und kalt)                                   | <input checked="" type="checkbox"/> Nah am Strand  | <input checked="" type="checkbox"/> Gemeinschaftsgarten   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Gemeinschaftspool   | <input checked="" type="checkbox"/> Elektrische Rollläden  | <input checked="" type="checkbox"/> Energiebewertungszertifikat   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Möbliert  | <input checked="" type="checkbox"/> Aufzug   | <input checked="" type="checkbox"/> Neubau  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Privater Parkplatz  | <input checked="" type="checkbox"/> Solarium   | <input checked="" type="checkbox"/> Lagerraum   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse  | <input checked="" type="checkbox"/> Weiße Ware   |   |