



## 4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Santa Maria de Nieva, Almería

144.000€



Dieses charmante Landhaus im Dorf Santa Maria de Nieva bietet einen ruhigen Rückzugsort in fußläufiger Entfernung zu allen wichtigen Annehmlichkeiten.

Mit einer bebauten Fläche von 150 m<sup>2</sup> und 1000 m<sup>2</sup> eingezäuntem Grundstück verfügt das Haupthaus über drei Schlafzimmer, ein Badezimmer, eine möblierte Küche und ein geräumiges Wohn- und Esszimmer. Zusätzlich gibt es eine separate Küche mit Kamin, ein Schlafzimmer, ein Badezimmer und eine Garage für zwei Autos.


Das Haus ist komplett möbliert und verfügt über einen Wasser- und Stromanschluss, der für Bequemlichkeit und Komfort sorgt.

Weniger als 10 Autominuten von der Stadt Huerca Overa entfernt, können die Bewohner eine Vielzahl von Annehmlichkeiten wie Cafés, Restaurants, Geschäfte, Banken, medizinische Einrichtungen, Parks und Freizeitzentren leicht erreichen.

Für diejenigen, die Entspannung am Meer suchen, sind die schönen Strände von San Juan de los Terreros und Mojacar nur 30-40 Autominuten entfernt und bieten die perfekte Balance zwischen ländlichem Leben und Freizeit an der Küste.

 4 Schlafzimmer

 2 Badezimmer

 150m<sup>2</sup> Baugröße

 1.000m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

