

## 2 Schlafzimmer Landhaus zu verkaufen in Caudete, Albacete

85.000€



Großes Landhaus, Stadt zu Fuß erreichbar. Dieses große Haus liegt auf einem schönen Grundstück, nur wenige Gehminuten von der Stadt Caudete entfernt. Das Anwesen besteht aus einem großen Wohnzimmer mit einem riesigen spanischen Kamin, zwei Schlafzimmern im Erdgeschoss und einer Küche. Von der Küche aus gelangt man in einen großen Nebenraum, der Teil des Hauses ist und genügend Platz für ein weiteres Schlafzimmer oder einen großen Wohnraum bietet. Es gibt eine Treppe neben dem Kücheneingang, die in die nächste Etage führt. Diese Etage muss komplett renoviert werden und hat zwei große Zimmer, genug Platz für zwei Schlafzimmer und ein Badezimmer.

Das Anwesen verfügt auch über eine angeschlossene offene Garage und einen weiteren Lagerraum, der derzeit zur Lagerung von Brennholz genutzt wird, und eine große überdachte Terrasse gegenüber dem Vordereingang, der ideale Ort für eine Sommerküche.

Vom Vordereingang zum Grundstück führt eine lange Auffahrt zum Haus mit einer großen Betonfläche, die zum Parken vieler Fahrzeuge geeignet ist. Es gibt viel Platz, um einen Pool zu platzieren.


Auf einer Seite des Grundstücks befinden sich etwa 40 Olivenbäume, zusammen mit 3 großen Feigenbäumen, Pflaumen- und Zitronenbäumen sowie Mandel- und Pekannussbäumen. Alle wurden gut gepflegt und sind in der Produktion.

Landwirtschaftliches Leitungswasser ist auf dem Grundstück verfügbar, und es gibt einen großen Grundwassertank an der Vorderseite des Grundstücks für Trinkwasser, und Strom ist auch Netz.

Das Anwesen bietet ein großes Haus in einer sehr privaten und ruhigen Lage und doch nur wenige Gehminuten von

 2 Schlafzimmer

 1 Bad

 257m<sup>2</sup> Baugröße

 6.600m<sup>2</sup> Grundstücksgröße