

## 4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Calp/Calpe, Alicante

1.699.000€



### NEU GEBaute LUXUSVILLA IN CALPE

Neubau-Villa in Calpe, in der Nähe des Strandes und Geschäfte, Restaurants und Dienstleistungen, die alle innerhalb von 1 km.

Es ist eine ruhige Gegend, wo alle umliegenden Häuser haben große Grundstücke, so dass es große Privatsphäre und Ruhe genießt.

Insbesondere hat das Grundstück dieses Projekts auch eine große Größe von 1.550m<sup>2</sup>, es ist flach, mit denen Sie einen großen Garten genießen können.

Die Ausrichtung ist nach Süden, und es hat einen offenen Blick auf den "Peñón de Ifach" und man kann ein wenig vom Meer zwischen den Gebäuden sehen.

Das Haus hat ein exquisites Design, ebenso wie seine Innenausstattung. Es verfügt über eine Garage, 4 Schlafzimmer, fünf Bäder (eines davon außen) und ein Gäste-WC, einen großen Abstellraum im Keller. Die bebaute Fläche beträgt 430 m<sup>2</sup> plus 200 m<sup>2</sup> Terrassen.

Der Pool ist 11m und ist mit dem Wasserstand mit der Terrasse überlaufen.

Zur Ausstattung gehören natürlich eine moderne Küche mit Insel und allen Geräten, Klimaanlage von Aerothermia (Fußbodenheizung und Klimaanlage von Conducts), Badmöbel, eingebaute Wandarmaturen, technische LED-Beleuchtung, großformatige Feinsteinzeugböden, kompletter Garten mit automatischer Bewässerungsanlage usw.

 4 Schlafzimmer

 4 Badezimmer

 430m<sup>2</sup> Baugröße

 1.550m<sup>2</sup> Grundstücksgröße