

## 4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in El Campello, Alicante

815.000€



Genießen Sie den Luxus nur wenige hundert Meter vom Strand entfernt. Die Villa befindet sich auf einem 485 m<sup>2</sup> großen Grundstück und erstreckt sich über 275 m<sup>2</sup>, verteilt auf 3 Ebenen. Das Design besticht durch seine geraden Linien, den Sichtbeton, die hohen Decken und die Auswahl von Materialien und Farben, die der aktuellen Ästhetik entsprechen, die ein Gefühl von Komfort vermitteln und in jeder Ecke hochwertige Oberflächen aufweisen. Im Erdgeschoss befinden sich ein großer, offener Wohnbereich, eine voll ausgestattete Küche, zwei geräumige Schlafzimmer mit Einbauschränken sowie ein eigenes Badezimmer. Vom Schlafzimmer aus haben Sie Zugang zu der Terrasse. Die Terrassentüren lassen sich vollständig öffnen, wodurch ein nahtloser und perfekter Übergang zwischen Innen- und Außenbereich entsteht. Das Obergeschoss verfügt über ein großzügige Master-Suite mit zwei Bädern sowie Zugang zu der 60 m<sup>2</sup> großen Dachterrasse. Dies ist der perfekte Ort um sich im Whirlpool zu entspannen oder Sonne zu tanken. Zusätzlich bietet die Villa einen 50m<sup>2</sup> großen Keller, aufgeteilt in ein großes Zimmer, mit Badezimmer und Patioarea sowie eine Garage für zwei Autos. Der Keller kann als Mehrzweckraum oder ein separates Apartment umgebaut werden. Der Außenbereich bietet einen 18 m<sup>2</sup> großen Pool und einen Garten mit Kunstrasen. Die Immobilie wird inklusive gepanzerte Eingangstür, elektrische Jalousien, eine Video-Gegensprechanlage und Klimaanlage in dem gesamten Haus (einschließlich Keller) verkauft.

Das Haus befindet sich in einer der exklusivsten Gegenden von Alicante, La Playa Muchavista. Der Strand und erstklassige Dienstleistungen sind nur 300 m entfernt. Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen.

🛏 4 Schlafzimmer  
📏 485m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

🛁 3 Badezimmer  
✅ Schwimmbad

🏠 275m<sup>2</sup> Baugröße