

## 2 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Mijas Golf, Málaga

249.000€

















Eine außergewöhnliche Eckwohnung in der obersten Etage, direkt am Golfplatz von Mijas gelegen, in einer der besten Urbanisationen.

Dieses geräumige Anwesen wurde in einem modernen und minimalistischen skandinavischen Stil renoviert und bietet Ihnen viel Licht und eine hervorragende Aussicht auf den Golfplatz, den Pool und die Berge. Beim Betreten des Anwesens erwartet Sie ein geräumiges Wohnzimmer mit separatem Essbereich und einem funktionierenden Kamin. Beide Schlafzimmer befinden sich an separaten Enden der Wohnung und bieten Ihnen Privatsphäre. Es handelt sich um echte Doppelzimmer mit Einbauschränken und Klimaanlage.

Da es sich um ein Eckgrundstück handelt, haben Sie nur einen Nachbarn und genießen zwei sonnige Terrassen mit herrlicher Aussicht. Das Anwesen wurde renoviert und verfügt über 2 brandneue Badezimmer in einem neutralen, modernen Stil mit begehbaren Duschen und LED-Beleuchtungsspiegeln. Die Terrassen sind beide neu und wurden in Grau neu gefliest und bieten ausreichend Platz für eine Essgruppe im Freien und Sonnenliegen. Die moderne Küche wurde renoviert und ist durchgehend hell und geräumig. Im Preis inbegriffen sind ein Garagenplatz und ein Abstellraum.

Diese Urbanisation verfügt über 2 wunderschöne Swimmingpools im Lagunenstil und extrem große Gemeinschaftsgärten, ideal für Familien. Da es sich um ein flaches, begehbare Apartment handelt, haben Sie einfachen Zugang, es gibt keinen Aufzug und es gibt nur sehr wenige Nachbarn. Aufgrund der Größe und des Platzangebots eignet sich diese Immobilie für ein dauerhaftes Wohnen. Wenn Sie sie als Mietinvestition nutzen möchten, beachten Sie bitte, dass diese Immobilie über eine Erstbezugslicenz verfügt, sodass Sie problemlos Ferienvermietungen vornehmen können. Sie sind nur 10 Autominuten von den Stränden von Fuengirola und La Cala

- |  |  |  |
|--|--|--|
|  2 Schlafzimmer        |  2 Badezimmer                       |  105m <sup>2</sup> Baugröße |
|  Schwimmbad            |  Klimaanlage                        |  Alarmsystem                |
|  in der Nähe des Parks |  in der Nähe von Schulen            |  Doppelverglasung           |
|  geschlossener Komplex |  Blick auf den Golfplatz            |  Blick auf den Pool         |
|  Schwimmbad            |  Annehmlichkeiten zu Fuß erreichbar |  |

