



## 4 Schlafzimmer Landhaus zu verkaufen in Rute, Córdoba


325.000€



Dieses geräumige, 299 m<sup>2</sup> große, renovierte Landhaus mit 4 Schlafzimmern, 4 Bädern, privatem Pool, Terrasse und Garten verfügt über ein großzügiges 1.198 m<sup>2</sup> großes Grundstück. In der Nähe der Stadt Rute in der Provinz Cordoba, Andalusien, Spanien gelegen. Dieses wunderschön präsentierte, freistehende, charaktervolle Cortijo wird teilmöbliert verkauft und ist bereit zum Einzug und Genießen. Sie betreten das großzügige Anwesen durch große Doppeltore in den privaten Hinterhof mit Essbereich im Freien und dem großen Swimmingpoolbereich. Der rechte Eingang führt in ein Wohnzimmer. Über ein paar Stufen gelangen Sie zu einem großen Hauswirtschaftsraum, der in Ihre Küche im Landhausstil führt. Von der Küche aus gelangt man in ein geräumiges, formelles Esszimmer, an das sich im Erdgeschoss ein Doppelzimmer mit großem En-Suite-Badezimmer anschließt. Eine Treppe vom Essbereich führt Sie zum Treppenabsatz im ersten Stock, von wo aus sich ein großes Doppelzimmer mit eigenem Duschbad befindet. Ein Durchgang auf der linken Seite führt Sie zu einem weiteren geräumigen Duschbad und dann in ein sehr großes Schlafzimmer mit einem französischen Balkon. Der Blick geht auf den Poolbereich und auch auf die wunderschöne Landschaft. Rechts neben dem Treppenabsatz im ersten Stock befindet sich das vierte Doppelzimmer mit eigenem Bad, das jedoch im Video nicht gezeigt wird. Das weitläufige, ebene Gelände umfasst üppige Gärten und Bäume sowie Anbauflächen.

 4 Schlafzimmer  
 1.198m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 4 Badezimmer  
 Schwimmbad

 299m<sup>2</sup> Baugröße