



8 Schlafzimmer Handelsimmobilie zu verkaufen in Luque, Córdoba

176.900€



Dieses 342 m² große Grundstück besteht aus einem Haus, einem Bar-Restaurant und einem 5.127 m² großen Grundstück mit produktiven Olivenbäumen und befindet sich in La Estación de Luque, in der Provinz Cordoba, Andalusien, Spanien. Der zur Linie Linares-Puente Genil gehörende Bahnhof war von Januar 1893 bis Oktober 1984 in Betrieb. Das ehemalige Passagiergebäude ist heute ein Restaurant und liegt an der Strecke der Vía Verde de la Subbética. Die Hauptstraße führt ins Innere des Anwesens, wo ein Flur zu einer Marmortreppe und dann zu einem geräumigen und hellen Wohn-/Esszimmer führt, das auf der rechten Seite zu einer gut ausgestatteten Küche und auf der linken Seite zu einem Flur führt 4 Doppelzimmer, wobei das Hauptschlafzimmer Zugang zu einem französischen Balkon mit Blick auf den Alten Bahnhof, das Schloss und die Sierra de Luque bietet. Weiter links führt ein Korridor zu einem weiteren Schlafzimmer und einem Badezimmer und rechts führt ein Korridor zu einer Terrasse, wo sich auf der linken Seite ein weiteres Badezimmer befindet und der L-förmige Flur Sie zu weiteren 3 Doppelzimmern führt, von denen eines über ein Badezimmer verfügt ein eigenes Badezimmer. Auf der linken Seite befindet sich eine Treppe, die die Rückseite des Hauses mit der Terrasse des Restaurants verbindet. Der Zugang zum Restaurant erfolgt von der linken Seite des Grundstücks und im Inneren des Grundstücks gibt es einen großen Raum, der von der rechten Seite zum Esszimmer und auf der Rückseite und rechts zur alten Küche und auf der Rückseite zu einer Terrasse führt Von hier aus gelangt man in einen Lagerraum. Von der Küche aus hat man Zugang zur Bar und diese hat Zugang zum Esszimmer, ebenfalls auf der Rückseite des Esszimmers. Auf der linken Seite befindet sich ein voll funktionsfähiger Kamin und eine Tür führt zu einer Terrasse und zu zwei Toiletten und weiter Rechts gibt es einen großen Abstellraum und dann eine halb überdachte Terrasse, die zu einer weiteren hinteren Terrasse führt. Die hintere Innentreppe bietet Zugang zur Rückseite des Hauses und auch zum Grundstück von 4.550 m², wo sich ein bebaubarer Teil des Grundstücks, produktive Olivenbäume und viel Platz befinden, der auf vielfältige Weise genutzt werden kann. Das Anwesen liegt an der N-432, die Cordoba und Malaga verbindet und von wo aus Sie in nur wenigen Autominuten verschiedene schöne Dörfer in Cordoba erreichen können. Ein Besuch lohnt sich.

🛏 8 Schlafzimmer

🚿 3 Badezimmer

🏠 342m² Baugröße

➕ 5.127m² Grundstücksgröße

