

## 3 soveværelse Villa til salg i San Pedro del Pinatar, Murcia

578.000€



NYBYGGET VILLA I SAN PEDRO DEL PINATAR En eksklusiv nybygget villa i San Pedro del Pinatar. Luksusvilla, der optimerer pladsen maksimalt ved at forbedre hvert af rummene. Det udvendige: Det hele begynder med haven, som ligger ved siden af stuen. Den er opdelt i en veranda og et gårdrum, hvor en privat pool byder dig velkommen. Verandaen vil være centrum for dit nye liv og give dig lyst til at blive hjemme. Vi taler om et rum, der er fuldstændig orienteret og designet til afslapning og ro. Det indvendige: Når man kommer ind gennem det store vindue, der adskiller verandaen og det indre, finder man hovedrummet: en stue, en spisestue og et køkken, der udnytter det naturlige lys fra de store vinduer perfekt. Det er et åbent rum, der kombinerer komfort og elegance uden at forsømme den funktionalitet, som alle leder efter i deres hjem. Stuen forbinder det ydre med det indre med store glaspartier, så du altid har udsigt til din veranda. Vi ved, at hvileområdet er en vigtig del af ethvert hjem, og når vi går ovenpå, finder vi samvittighedsfuldt designede værelser som det store soveværelse, der har eget badeværelse og et påklædningsværelse. Resten af værelserne er udstyret med krydsventilation og indbyggede skabe. San Pedro del Pinatars privilegerede beliggenhed ved Mar Menor og Middelhavets kystlinje tiltrækker dem, der er interesserede i sejlads og vandsport, med marinaer og sejlkubber, mens strandene og de naturlige mudderbade tiltrækker dem, der søger sikker sol, hav og sand. San Pedro del Pinatar har et etableret samfund og tilbyder et fremragende udvalg af aktiviteter, herunder overdækket swimmingpool og sportsfaciliteter, samt et program med sociale aktiviteter året rundt i det behagelige vintervejr. Fordelene ved mudderbadene, som er typiske for regionen, eller det rolige vand i Mar Menor, har fremmet væksten i Lo Pagán, som i dag har alle former for faciliteter. Desuden har det en fremragende beliggenhed, kun 5 minutter fra handelscentret Dos Mares. Murcia/Corvera lufthavn ligger 30 minutter væk, og Alicante lufthavn ligger en times kørsel væk.

🛏 3 soveværelser  
📏 420m<sup>2</sup> Grundstørrelse

🚿 3 badeværelser  
✅ Svømmepøl

🏠 155m<sup>2</sup> Byg størrelse