

## 3 soveværelse Villa til salg i Los Montesinos, Alicante

549.000€



NYBYGGEDE VILLAER I LOS MONTESINOS Nyt byggeprojekt i La Herrada (Los Montesinos), med en privilegeret beliggenhed tæt på de bedste strande i Guardamar og med alle de faciliteter, som en stor kommune som Los Montesinos tilbyder. Dette projekt har 32 villaer, nogle dobbelthuse i 2 etager og andre uafhængige i en enkelt etage, som leveres med det bedste udstyr, herunder solarium, badeskærme, have færdig med kunstgræs af den bedste kvalitet, dekorative haveelementer og forudinstallation til solpaneler, stikkontakt og dørmotor til køretøjer. Villaen har 3 soveværelser, 3 badeværelser, åbent køkken med stue, indbyggede garderober, terrasse. Den typiske landsby Los Montesinos er strategisk placeret 10 minutters kørsel fra strandene og fritidslivet i Torrevieja (med alle tjenester i en storby: teater, 2 hospitaler, internationale skoler osv.), flere golfbaner og med nem adgang til motorvej A7 for at nå Alicante lufthavn på 20 minutter. I urbaniseringen er der supermarkeder og barer til den daglige service, der er et landligt og roligt miljø. Klimaet i dette område garanterer 300 solskinsdage om året med en gennemsnitstemperatur på 20°C, hvilket sammen med den rige gastronomi og de kulturelle og sportslige tilbud i omgivelserne gør dette område til et ideelt sted at etablere et andet sommerhus eller et roligt sted at bo permanent.

🏠 3 soveværelser  
📏 405m<sup>2</sup> Grundstørrelse

🛁 3 badeværelser  
🏊 Svømmepøl

🏠 108m<sup>2</sup> Byg størrelse