

## 3 soveværelse Lejlighed til salg i Santa Eulalia, Jaén

710.000€



Beliggende tæt på stranden i S'argassama, cala Martina y cala Pada en Santa Eulalia del Río i De Baleariske Øer, denne dejlige stueetagen lejlighed tilbyder en harmonisk blanding af komfort, bekvemmelighed og stil. Denne ejendom er designet til at imødekomme en række livsstilsbehov. Med tre soveværelser og et veludstyret badeværelse, er det et ideelt valg for familier eller dem, der søger en fredfyldt tilbagegang tæt på havet.

Lejligheden er i fremragende stand og leveres fuldt møbleret, sikre en sømløs bevæge-in oplevelse. Interiørerne har elegante parketgulve og glasdøre, der forbedrer rummets sans og lys. En hyggelig pejs tilføjer et strejf af varme og charme, hvilket gør det til et perfekt sted at slappe af under kølige aftener. Køkkenet er fuldt udstyret, catering til alle kulinariske behov, mens et ekstra kontorrum giver et dedikeret rum til arbejde eller studie.

Udendørs stue er et højdepunkt på denne ejendom, med en omfattende 80m<sup>2</sup> have og en overdækket terrasse, der tilbyder rigelig plads til afslapning og underholdende. Terrassen giver en dejlig haveudsigt, der skaber en rolig indstilling for al fresco middag eller blot nyde middelhavsklima. Ejendommen har også en separat lejlighed, der tilføjer alsidighed og potentiale for indkvartering eller udlejningsmuligheder.

Lejligheden ligger i en førsteklasses beliggenhed, ikke langt fra de vigtigste faciliteter, transportforbindelser og en række restauranter. Dens enviabel position nær havet og havnen forbedrer yderligere sin appel, der giver nem adgang til strande og maritime aktiviteter. Uanset om det er et permanent ophold eller et feriehus, er denne stueetagen lejlighed beliggende i denne dyrebare side af øen.

 3 soveværelser

 1 badeværelse

 90m<sup>2</sup> Byg størrelse

 Svømmepøl