

## 2 soveværelse Lejlighed til salg i Marbella, Málaga

2.300.000€



Denne fantastiske nybyggede penthouse ligger i det meget eftertragtede område i Nueva Andalusien, Marbella, i provinsen Malaga. Denne ejendom har moderne design og ekstraordinær opmærksomhed på detaljer, og tilbyder en enestående levende oplevelse i en af de mest eftertragtede steder på Costa del Sol. Med sin førsteklasses beliggenhed, er penthouseet tæt på et væld af faciliteter, herunder butikker, restauranter, skoler, golfbaner og stranden, hvilket gør det til et ideelt valg for dem, der søger både bekvemmelighed og luksus.


Penthouse har to rummelige soveværelser og to moderne badeværelser, alle designet til de højeste standarder. Interiøret strækker sig over en imponerende 100,67m<sup>2</sup>, med gulvvarme og sikrer komfort i hver sæson. De levende og spise områder er elegant designet, der giver en sømløs strøm af plads, der er perfekt til både afslapning og underholdende. Ejendommen er i fremragende stand, der afspejler sin helt nye status, og omfatter et privat opbevaringsrum til ekstra bekvemmelighed.

En af de stående funktioner i denne penthouse er dens omfattende udendørs rum. Terrassen, der måler en ekstraordinær 163.27m<sup>2</sup>, tilbyder både overdækket og afdækket områder, så beboere kan nyde middelhavsklima året rundt. Terrassen byder på en betagende udsigt over de fælles haver og pool, der skaber en fredfyldt og malerisk indstilling. Derudover omfatter ejendommen en privat balkon, der forbedrer den udendørs stueoplevelse.

Denne penthouse ligger i et sikkert gated community og tilbyder fred i sindet med sin eksklusive indstilling. Beboere har adgang til smukt vedligeholdt fælles haver og en forfriskende fælles pool, perfekt til at slappe af på varme dage. Ejendommen nyder også godt af en privat garage, der sikrer sikker parkering. Med sin nærhed til byens centrum, havnen og golfbaner, samt dens fremragende transportforbindelser, repræsenterer denne penthouse en sjælden mulighed for at eje en luksuriøs og bekvemt placeret hjem i Marbella.

 2 soveværelser  
 Svømmepøl

 2 badeværelser

 119m<sup>2</sup> Byg størrelse