

## 3 soveværelse Lejlighed til salg i Nerja, Málaga

265.000€



Lejlighed i Nerja med 3 soveværelser, beliggende i La Torrecilla-området, med terrasse, 400 meter fra stranden og 3 minutters gang fra Balcón de Europa.

Lejligheden er beliggende på fjerde sal i en bygning med elevator, i området La Torrecilla, et af de mest eftertragtede områder i Nerja. Den vender mod øst og har morgen sol.

Tæt på alle tjenester og aktiviteter, det er en kort gåtur på kun 3 minutter fra Balcón de Europa og 400 meter fra de mest centrale strande.

Ejendommen er fordelt på 3 soveværelser, køkken, vaskerum, 1 stort badeværelse med bruseniche og en meget lys stue med udgang til terrasse.

Den sælges sammen med møblerne. Selvom det kan renoveres, er det i øjeblikket i god stand og lige til at flytte ind i. Investeringsmulighed, med en fremragende beliggenhed!

Nerja ligger i den østlige del af provinsen, 50 km fra Malaga. Det ligger kun 45 minutter fra Malaga Lufthavn og 1 time fra Sierra Nevada i Granada.

Den har cirka 22.000 indbyggere.

I en privilegeret enklave nyder Nerja spektakulære landskaber takket være sine enestående klipper og vidunderlige strande.

Det har et klima med milde temperaturer hele året rundt, perfekt til at nyde dets mange kulturelle aktiviteter, dets roste festivaler, dets smukke og velholdte gader og dets varme mennesker.

 3 soveværelser

 1 badeværelse

 73m<sup>2</sup> Byg størrelse