

6 soveværelse Landsted til salg i Los Cabos, Asturias

80.000€



Landsbyhus i Cabos

Stort landsbyhus i Cabos til salg. Stenhus til renovering i en spektakulær beliggenhed. Omgivet af natur og ro. Vågn op om morgenen og lyt til lyden af fugle og den nærliggende strøm og indånder frisk luft. Ideel til et landhusprojekt. Ejendommen har stået tom i en årrække, derfor tilstanden af boligarealet i stueetagen. Huset skal restaureres fuldstændigt tilbage til sin fordums glans. Beliggende i udkanten af en landsby tæt på Pravia, er denne ejendom også en kort 14 minutters kørsel til de smukke strande i Muros de Nalón og kun 14 km til Asturias lufthavn.

På første sal har huset mange værelser, herunder køkken, badeværelse, flere soveværelser og en stue. Den nye ejer ville være nødt til at rydde alt og dybest set designe deres eget layout, så det passer til deres specifikke krav. Stueetagen var tidligere staldene, hvor heste eller andre husdyr blev opstaldet, men denne store tomme, åbne plads kunne indarbejdes i yderligere opholdsrum ideel til landturisme med muligheder for aktiviteter såsom ridning, vandre- og cykelruter (bl.a. andre), der er kombineret med områdets rige gastronomi.

Et arkitektprojekt og byggetilladelse vil være påkrævet for at genoprette denne ejendom. I 2020 modtog ejeren et tilbud på noget af renoveringsarbejdet, som omfattede nyt hævet tag, to nye etager i hems og første sal, nye døre og vinduer overalt samt en indvendig trappe fra første til anden sal. Prisen for alt dette arbejde inklusive arbejdskraft og materialer var 60.000 €

Til ejendommen er tilsluttet vand og el samt afløb. Fiberoptik er tilgængelig i området, hvis det kræves. Ejendommen er sydvendt og nyder mange solskinstimer året rundt.


Yderligere bygninger

Ved siden af huset er et indheenet rum. der engang blev brugt som garage. som horreo'en sidder over. der er også et

 6 soveværelser

 1 badeværelse

 300m² Byg størrelse

 2.400m² Grundstørrelse