

2 soveværelse Landsted til salg i Omedas, Asturias

28.000€



Ruin til salg i Asturien

Denne ruin ejendom til salg inkluderer arkitekt planer om at skabe en to seng, to badeværelser ejendom på to etager. Også inkluderet i salget er en horreo, som er en traditionel asturisk kornbutik og et stykke jord.

Indkvartering

Planerne for huset tager højde for, at ejendommen er opført på skråning. Derfor er stueetagens areal mindre end første sal, der måler ca. 32 kvm. I stueetagen er plads til et enkeltværelse, enten et ekstra soveværelse eller stue måske og et lille brusebad. På første sal vil ejendommen blive udvidet til grunden bag den nuværende ruin og vil måle omkring 77 kvm. Første sal indeholder en veranda, to soveværelser med indbyggede skabe, et badeværelse i fuld størrelse og et åbent køkken og spisestue/stue. I alt bliver boligarealet for den nye ombyggede ejendom ca. 109 kvm.

Horreo og Land

Den traditionelle kornbutik er også inkluderet i udsalget og kunne i sig selv omdannes til at skabe et brugbart opholdsrum, måske et gæsteværelse eller et afslapningsrum. Horreoen er omkring 30 kvm. Der er rigelig plads under denne struktur til at parkere en bil, eller den kan være lukket for at tilføje endnu et rum under træhorreoen. Landet, der er vist på det sidste billede, strækker sig fra horreoen langs kanten af vejen og forbi ruinen, og går derefter op og bagved ruinen med et 1.200 kvm stort bakkeområde, som alt sammen er brugbart land med en fantastisk udsigt. Ejendommen ligger omkring 15 minutters kørsel fra Pravia i den ene retning eller Cudillero i den anden. De populære strande i Cudillero er omkring 10 km væk og let tilgængelige i en normal bil, ingen 4x4 påkrævet, da vejene alle er asfalterede. Dette er en rolig beliggenhed og vil passe til alle, der leder efter fred og ro, få naboejendomme og en fantastisk udsigt. Fiberoptisk internetadgang er tilgængelig, ligesom der er vand og elektricitet.

 2 soveværelser

 1 badeværelse

 109m² Byg størrelse

 1.200m² Grundstørrelse