

## 4 soveværelse Villa til salg i Benissa, Alicante

1.550.000€



Nybygget luksusvilla med havudsigt i Benissa Costa

Eksklusiv moderne villa nær La Fustera-stranden

Oplev denne enestående nybyggede villa i den fantastiske Benissa Costa, der ligger kun 300 meter fra den maleriske La Fustera-strand samt butikker, restauranter og vigtige tjenester. Denne ejendom kombinerer funktionelt design med moderne elegance og tilbyder en betagende havudsigt og en luksuriøs livsstil på Costa Blanca.

Omhyggeligt designet til komfort og stil

Denne villa ligger på en generøs grund på 1.050 m<sup>2</sup> og har et funktionelt layout i to etager. Den har fire rummelige soveværelser med eget badeværelse og et gæstetoilet. Det åbne opholdsrum integrerer problemfrit køkken, spisestue og opholdsstue og skaber en lys og luftig atmosfære.

Villaen har også et alsidigt rum i stueetagen, der kan bruges som fitnesscenter eller spillerum, med direkte udendørs ventilation. Et separat vaskerum er fuldt udstyret med skabe og en vask for ekstra bekvemmelighed.

Førsteklasses funktioner og finish

Moderne køkken: Indeholder en stilfuld ø og Bosch-apparater (eller lignende) i topkvalitet, såsom ovn, mikroovn, induktionskogeplade, emhætte, køleskab og opvaskemaskine.

Udendørs faciliteter: Har en fantastisk infinity-pool (12,5 m lang), store terrasser og haver med lav vedligeholdelse og et automatiseret vandingsystem.

Parkering: Rummeligt område til to køretøjer, beskyttet af en overdækning af høj kvalitet.

Avanceret klimakontrol: Gulvvarme drevet af et energieffektivt varmetermisk system og kanaliseret aircondition, alt

🛏 4 soveværelser

🚿 4 badeværelser

🏠 347m<sup>2</sup> Byg størrelse

📏 1.050m<sup>2</sup> Grundstørrelse

✅ Svømmepøl