

## 3 soveværelse Villa til salg i Villamartin, Alicante

816.000€

### NYBYGGET VILLA I LAS FILIPINAS

Nybygget spektakulær luksusvilla bygget over en etage på en grund på 1765m<sup>2</sup>, har en terrasse, privat solarium, stor have med poolen og off road parkeringsplads.

Grunden har en hældning, der gør det muligt for huset at være placeret øverst for at give en fornemmelse af spektakulær rummelighed og en klar udsigt fra alle dets værelser.

Denne villa har 3 soveværelser med dobbeltsenge, et af dem med eget badeværelse og de andre 2 med en overdækket bageste terrasse. I fællesområderne finder vi et badeværelse med fuld service, et toilet, et vaskerum og en stor stue-spisestue med åbent køkken.

Alle værelser er orienteret mod den forreste terrasse (85m<sup>2</sup>), som har en stor 56m<sup>2</sup> infinity-pool med to områder, et standard badeområde med en maksimal dybde på 1,29m<sup>2</sup> og et vandområde til de små i familien.

Derudover er huset udstyret med et 70m<sup>2</sup> solarium, hvor man kan nyde en højere udsigt over grunden og være i stand til at placere et Chill Out-område, hvor man kan nyde de varme sommernætter i et mere privat rum.

Endelig finder vi på bagsiden en anden overdækket terrasse, der er ideel til en mere afsondret spisestue. I dette område har vi også en parkeringsplads med plads til 5 biler.

Designet af denne villa er baseret på et middelhav- og minimalistisk koncept, der lægger særlig vægt på lys på grund

 3 soveværelser

 3 badeværelser

 152m<sup>2</sup> Byg størrelse

 1.765m<sup>2</sup> Grundstørrelse

 Svømmepøl