

## 4 chambre Villa à vendre dans Algorfa, Alicante

575.000€



Home Costa Blanca a le plaisir de présenter cette superbe villa individuelle dans l'urbanisation de Lomas de La Juliana, située dans la région sud de la Costa Blanca. Cette urbanisation paisible et bien entretenue est très populaire en raison de son environnement fantastique et de ses vues, juste à côté du club de tennis avec de nombreuses installations sportives différentes, des cours de fitness, une piscine extérieure et un bar/restaurant. Cette villa est entourée d'un terrain d'environ 1045 m<sup>2</sup>, avec sa propre piscine privée et un jardin très bien entretenu. En entrant dans la propriété, vous trouverez la cuisine séparée sur votre gauche, 2 chambres doubles et une salle de bains familiale avec baignoire jacuzzi. Dans le salon, il y a une superbe hauteur sous plafond et une cheminée, ainsi que dans la salle à manger dotée de doubles portes vitrées donnant sur le balcon qui entoure le devant de la villa, avec une vue panoramique exceptionnelle sur les environs. Au rez-de-chaussée, vous avez un deuxième salon avec de grandes portes vitrées vous menant directement à la piscine et au jardin avec des vues encore plus époustouflantes. Vous disposez également de 2 autres chambres doubles et d'une salle de douche en bas. Il y a aussi la possibilité d'ajouter une autre chambre en bas. Vous avez un accès direct au garage depuis le rez-de-chaussée, vous donnant une autre entrée à la propriété sans escalier. Le garage privé est assez grand pour une voiture ainsi que le long trajet pour tout autre véhicule tout-terrain. Cette villa est une construction TM de qualité supérieure construite en 2004. Avec pré-installation dans toutes les pièces pour placer la climatisation canalisée si vous le souhaitez. Vendu meublé. À seulement quelques minutes en voiture ou à pied du charmant village d'Algorfa ou du centre commercial de la finca pour toutes vos commodités. Juste en face du célèbre 5\* La Finca Golf Resort. A 15 minutes en voiture des plages primées de Guardamar. 35 minutes de l'aéroport d'Alicante ou 45 minutes de l'aéroport de Murcie

🛏 4 chambres

📏 1.045m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

🚿 2 salles de bains

✅ Piscine

🏠 228m<sup>2</sup> Taille de construction