

## 3 slaapkamer Villa Te koop in Moraira, Alicante

995.000€





Deze prachtige villa bevindt zich op een van de beste locaties in Moraira en biedt een ongeëvenaarde combinatie van luxe en gemak. Slechts een korte wandeling van het strand, levendige bars en populaire restaurants, is deze woning de perfecte belichaming van het leven aan de Costa Blanca.&#13;&#13;



Kenmerken van de Woning:&#13;&#13;


Toplocatie: Gelegen in een zeer gewilde omgeving van Moraira, op loopafstand van alle lokale voorzieningen. Dubbele Ingang: Het perceel heeft twee ingangen met automatische poorten: één die toegang geeft tot de garage en één tot de carport. Elegante Leefruimtes: Op het niveau van het zwembad biedt de villa een overdekt terras met toegang tot een open keuken en eetkamer, een aparte lounge met een gezellige open haard, twee ruime slaapkamers, een complete badkamer en een gastentoilet. Privé Gastenstudio: Toegankelijk via een interne trap, omvat de gastenstudio een lounge, keuken, slaapkamer, badkamer en een groot terras. De studio heeft ook een eigen ingang van buitenaf, ideaal voor gasten of verhuurmogelijkheden. Uitbreidingsmogelijkheden: De woning beschikt over een ruime onderbouw, die veel potentieel biedt voor ontwikkeling tot extra woonruimte, een thuis sportschool of een bioscoopzaal. Luxe Voorzieningen: Geniet van de volwassen mediterrane tuin met een verwarmd zwembad. De villa is ook voorzien van vloerverwarming met warmtepomp, dubbele beglazing, rolluiken en horren, voor comfort het hele jaar door.&#13;&#13;

Deze villa draait helemaal om locatie, locatie, locatie! Met zijn uitstekende ligging, prachtige ontwerp en uitbreidingsmogelijkheden is dit een unieke vondst op de vastgoedmarkt van Moraira.&#13;&#13;

Mis de kans niet om deze uitzonderlijke villa te bezichtigen. Neem vandaag nog contact met ons op om een afspraak te maken!

 3 slaapkamers  
 877m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 2 badkamers  
 Zwembad

 240m<sup>2</sup> Bouwgrootte

Onroerend goed op de markt gebracht door Vivacosta

[www.spainpropertyportal.com/nl/](http://www.spainpropertyportal.com/nl/)