

## 6 soveværelse Villa til salg i Yecla, Murcia

774.000€



NYBYGGET VILLA I YECLA, MURCIA

Nybygget eksklusiv luksurvilla beliggende i en smuk vingård i Yecla, Murcia.

Projektet tilbyder moderne villaer i bondehusstil bygget på grunde på 20.000 m<sup>2</sup>, med oliventræer og en vinmark med en produktion på op til 10.000 kg druer, hvilket gør det muligt at producere din egen vin.

Der tilbydes forskellige fordelingsmodeller, selv om det også er muligt at lave et helt personligt design. Standardmodellerne præsenterer et rummeligt hus på én etage med 6 soveværelser, 5 badeværelser, åbne rum fulde af liv, hvor "interiør" og "eksteriør" smelter perfekt sammen, og det naturlige lys dominerer.

Dagområdet har et åbent design, der kombinerer køkken, spisestue og stue i et stort rum med store vinduer, der giver adgang til det udendørs område med store terrasser, haven og den private pool.

Den indvendige gårdhave i midten af huset repræsenterer den perfekte integration af arkitekturen med det naturlige miljø.

Hele huset omfatter materialer af høj kvalitet i stil med et traditionelt spansk bondehus med et moderne touch; fremhæver en høj termisk og akustisk isolering og energieffektivitet A, ædle og naturlige materialer, såsom træ og natursten, i kombination med stuk, beton og glas for en perfekt integration i det naturlige miljø.

Derudover omfatter det 2 parkeringspladser, en swimmingpool og en tilpasselig have i henhold til m<sup>2</sup> og høsttype.

 6 soveværelser

 5 badeværelser

 294m<sup>2</sup> Byg størrelse

 20.000m<sup>2</sup> Grundstørrelse

 Svømmepøl