5 slaapkamer Villa Te koop in La Manga del Mar Menor, Murcia

1.250.000€

Deze ruime tweedehands villa in La Manga del Mar Menor is een uitstekende optie voor wie op zoek is naar ruimte, comfort en nabijheid van de zee. De woning heeft een bebouwde oppervlakte van 529 m² op een perceel van 2.741 m², wat een ruime en private omgeving garandeert.

Verdeeld over drie niveaus: kelder, begane grond en bovenverdieping, biedt het huis 5 slaapkamers en 3 badkamers, waarvan één met eigen badkamer. De ruime woon-eetkamer en de aparte keuken bieden een warme en functionele sfeer. Daarnaast heeft het huis twee terrassen, ideaal om van het buitenleven te genieten, een barbecueplek en een royaal zwembad van 12 x 6 meter, ideaal om te ontspannen of te entertainen. In de kelder bevinden zich twee polyvalente ruimtes, waardoor de ruimte naar behoefte gebruikt kan worden.

De woning is instapklaar maar vergt enige renovatiewerkzaamheden.

De accommodatie heeft ook een overdekte parkeerplaats voor 4 auto's, wat extra gemak biedt voor grote gezinnen of bezoekers. De ligging op kilometer 4 van La Manga biedt snelle toegang tot de stranden van de Middellandse Zee (slechts 200 m) en die van de Mar Menor (300 m), waardoor u kunt genieten van het beste van beide kusten.

Klimaat:

Het klimaat van de Costa Cálida, vaak beschouwd als het beste van Europa , zorgt voor een zeer sociale en gezonde levensstijl .   buiten , gekenmerkt door sport- en vrijetijdsvoorzieningen   Het is een opwindende en kosmopolitische toeristische stad die wordt gekenmerkt door eersteklas diensten , waarvan sommige exclusief zijn en als echte luxe worden beschouwd . Ze zijn allemaal gericht op een veeleisende klantenkring die op zoek is naar kwaliteit en nabijheid.

De Costa Cálida geniet van meer dan 300 dagen zon per jaar . Een paradijs met uitstekende verbindingen door heel Europa. San Javier Airport beschikt over moderne faciliteiten en is gemakkelijk en gemakkelijk te bereiken vanaf elk punt in de provincie.

- 5 slaapkamers
- 3 badkamers
- 529m² Bouwgrootte
- 2.741m² Perceelgrootte
- Zwembad