

## Local Comercial en venta en Altea la Vella, Alicante

80.000€



Esta propiedad comercial, ubicada en una zona céntrica, ofrece una excelente oportunidad para emprendedores que buscan un negocio bien establecido con una sólida base de clientes. A continuación se muestra una descripción detallada de las instalaciones y comodidades que ofrece la propiedad:

**Mobiliario:** La propiedad se alquila completamente amueblada, incluyendo mesas, sillas y demás mobiliario necesario para la decoración interior.

**Comodidades:**

**Electricidad, Gas, Agua:** Todos los servicios públicos están disponibles y operativos.

**Cocina:** Hay disponible una cocina totalmente equipada, amueblada con todos los electrodomésticos necesarios y espacio para actividades culinarias.

**Aseos:** Se proporcionan instalaciones sanitarias tanto para los clientes como para el personal.

**Aire Acondicionado y Ventiladores:** La propiedad está equipada con aire acondicionado y ventiladores para garantizar un ambiente confortable, incluso en días calurosos.

**Barra de bar:** una amplia barra de bar está disponible para servir bebidas a los clientes.

**Detalles contractuales:**

El contrato de arrendamiento tiene una duración de 5+5 años, de los cuales actualmente han transcurrido 2,5 años.

El alquiler mensual es de 1100€. No hay residencia incluida en el contrato de arrendamiento.

🛏 0 dormitorios

🚿 1 cuarto de baño

🏠 120m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

Propiedad comercializada por Sunland

[www.spainpropertyportal.com/es/](http://www.spainpropertyportal.com/es/)