

## 4 soveværelse Villa til salg i Marbella, Málaga

3.750.000€



Moderne luksusvilla til salg i Marbella Golden Mile - kun få skridt fra stranden

**Eksklusiv beliggenhed: Marbella Golden Mile - Rio Verde**

Denne fantastiske nybyggede villa ligger i et af Marbellas mest prestigefyldte og eftertragtede boligområder, Golden Mile, i den sikre og fredelige Rio Verde-urbanisering. Kun 100 meter fra stranden og en kort 3-minutters gåtur til den eksklusive Puerto Banús Marina tilbyder ejendommen en uovertruffen beliggenhed omgivet af luksus, komfort og naturlig skønhed. Marbellas Golden Mile er kendt for sin glamourøse atmosfære, eksklusive spisemuligheder, designerbutikker og pulserende natteliv, hvilket gør det til et enestående valg for et feriested eller en permanent familieboliq.

**Rummelig moderne villa med enestående design**

Denne moderne villa kan prale af moderne arkitektur, førsteklasses finish og et design, der maksimerer plads og naturligt lys. Med 4 soveværelser, 5 badeværelser og store overdækkede og udækkede terrasser på hver etage er der rigeligt med plads til at underholde, solbade eller nyde familiesammenkomster. Derudover giver kælderen mulighed for at konvertere ekstra plads til et 5. soveværelse, hvilket giver endnu mere fleksibilitet.

**Luksusfunktioner for maksimal komfort**

Villaen er fuldt udstyret med avancerede faciliteter for at sikre en luksuriøs og behagelig livsstil, herunder:

Privat swimmingpool, ideel til at nyde sommeren

Fuldt udstyret moderne åbent køkken

Spilleleklale og biografum til underholdning

🏠 4 soveværelser

🚿 5 badeværelser

🏠 434m<sup>2</sup> Byg størrelse

📏 414m<sup>2</sup> Grundstørrelse

✅ Svømmepøl