

3 slaapkamer Villa Te koop in Torrevieja, Alicante


560.000€

Villa aan zee in Cabo de Palos - Een luxueus toevluchtsoord op een perceel van 560 m² Genesteld in de exclusieve wijk Cala Reona in Cabo de Palos, biedt deze moderne villa aan zee een unieke woonervaring, omringd door de adembenemende natuurlijke schoonheid van het Calblanque Regional Park. Op slechts een paar meter van de iconische Calas en Islotes del Diseño is dit prachtige pand perfect gepositioneerd om te genieten van het beste van het mediterrane kustleven. Perceel en indeling: De villa ligt op een verspringend perceel van 560 m², slim ontworpen om verschillende niveaus te integreren, wat zowel de functionaliteit als de esthetische aantrekkingskracht vergroot. Begane grond: Bij binnenkomst vind je toegang voor voertuigen en voetgangers via een omheinde ingang. Op de begane grond is een helling die leidt naar twee onderling verbonden garages met een gecombineerde capaciteit voor twee auto's. Rondom het terrein liggen goed onderhouden tuinen en een buitentrap die naar de bovenste delen van het perceel leidt. Bovenste niveau: Het bovenste deel van het perceel is gewijd aan uitgestrekte terrassen en weelderige tuinruimtes die de hele villa omsluiten, met ruimte voor ontspanning, entertainment en buiten dineren. De villa: De villa zelf is volledig onafhankelijk en heeft een eigentijds ontwerp met twee verdiepingen die verbonden zijn door een interne trap. Benedenverdieping: Op deze verdieping bevinden zich drie ruime slaapkamers, waaronder de hoofdslaapkamer met een eigen en-suite badkamer. Alle slaapkamers hebben ingebouwde kasten en directe toegang tot buiten via grote schuiframen, waardoor de kamers overspoeld worden met natuurlijk licht. Daarnaast zijn er twee complete badkamers en een praktische berging-wasruimte voor extra gemak. Bovenste verdieping: De bovenverdieping is het hart van het huis, met een volledig ingerichte aparte keuken voorzien van moderne apparatuur, en een ruime woon-eetkamer. Deze open leefruimte loopt naadloos over in een prachtig terras met panoramisch uitzicht op de omliggende heuvels van het Regionale Park en gedeeltelijk uitzicht op het kristalheldere water van Cala Reona en de Middellandse Zee. Buitenleven: De buitenruimtes van de villa zijn ontworpen om maximaal te genieten van de mediterrane levensstijl. Het uitgestrekte bovenste terras heeft een buitenkeuken, perfect voor entertainment, evenals een bergel van sierbeton voor ontspanning in de schaduw. Het heeft uitzicht van de

 3 slaapkamers

 2 badkamers

 146m² Bouwgrootte

 560m² Perceelgrootte

 Zwembad

Onroerend goed op de markt gebracht door Spain Property Shop S.L

www.spainpropertyportal.com/nl/