

## 4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Cala Portinax, Ibiza

2.950.000€



Dieses spektakuläre Haus, gelegen im idyllischen Cala Vadella an der Westküste von Ibiza, bietet eine perfekte Kombination aus Luxus, Komfort und rustikalem ibizenkischem Stil. Erbaut im Jahr 2005, weist diese Immobilie eine authentische Architektur mit Details auf, die das Wesen der Insel einfangen, einschließlich Holzdeckenbalken, die einen warmen und einladenden Charme verleihen.

Hauptmerkmale:

Bebaute Fläche: 210 m<sup>2</sup>

Grundstück: 918 m<sup>2</sup> vollständig eingezäunt, bietet Privatsphäre und Sicherheit.

Zimmer: 4 geräumige Schlafzimmer, perfekt für große Familien oder Gäste.

Bäder: 4 moderne und elegante Bäder, die Komfort für alle Bewohner gewährleisten.

Räume und Annehmlichkeiten:

Privater Pool: Eine Oase der Ruhe mit Panoramablick auf das Meer und die Berge, ideal zum Entspannen und Genießen der mediterranen Sonne.

Kamin: Perfekt für kühle Abende, schafft eine gemütliche und romantische Atmosphäre.

Grill: Grillbereich für Mahlzeiten im Freien und Unterhaltung.

Voll ausgestattete Küche: Moderne Küche mit allen notwendigen Geräten zur Zubereitung köstlicher Mahlzeiten.

🛏 4 Schlafzimmer

📏 918m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

🛁 4 Badezimmer

✅ Schwimmbad

🏠 210m<sup>2</sup> Baugröße



Immobilien vermarktet von Niki Agency Ibiza S.L.

[www.spainpropertyportal.com/de/](http://www.spainpropertyportal.com/de/)