

## 3 soveværelse Villa til salg i Estepona, Málaga

1.017.500€



### NYBYGGEDE LUKSUSVILLAER VED ESTEPONA GOLF

Nybyggeri af 17 moderne luksusvillaer på Estepona Golf mindre end 2 km fra havet og kun 5 minutter i bil fra centrum af byen.

Disse rummelige villaer er designet til at give maksimal komfort i den tætteste kontakt med naturen og bæredygtighed.

Åbent hovedplan opdelt af en indvendig have i to dele: opholdsstue med skorsten og moderne køkken med Siemens-apparater, der fører til en spisestue og et smukt udendørs område. 3 til 4 soveværelser på 1. sal, alle med en-suite badeværelse og terrasse. Kælder, der kan tilpasses, solarium med fantastisk golf- og havudsigt.


Hver villa vil blive leveret med en privat have med indfødte planter og swimmingpool med saltvandssystem. Aerotermia-system til klimatisering og gulvvarme, grill på terrassen, ledede loftslamper, lydinstallation, porcelænsstentøj og meget mere.

Urbaniseringen vil have sikkerhed ved indgangen forbundet til hjemmets intelligente system, der giver adgangskontrol og indvendig gade med træer.

Estepona Golf er en 18-hullers bane beliggende mellem Gibraltar og Puerto Banús; på den nye gyldne mil, kun 3 km fra stranden og med et bredt udvalg af tjenester og faciliteter, der tilbydes lokalt.

 3 soveværelser

 3 badeværelser

 408m<sup>2</sup> Byg størrelse

 400m<sup>2</sup> Grundstørrelse